

ENEX PARAGUAY S.A.E.
Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2023

ENEX PARAGUAY S.A.E. y subsidiarias
ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 (COMPARATIVO CON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022)



<u>INDICE</u>	<u>Página</u>
Informe de auditoría de los auditores independientes	
Estado de situación patrimonial consolidado	3
Estado de resultado consolidado	5
Estado de resultados integrales consolidados	6
Estados de cambios en el patrimonio neto consolidado	7
Estado de flujos de efectivo consolidado	8
Nota 1 – Información corporativa	9
Nota 2 – Bases de presentación de los estados financieros consolidados	11
Nota 3 – Resumen de las principales políticas contables	15
Nota 4 – Efectivo y equivalentes al efectivo	24
Nota 5 – Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	24
Nota 6 – Saldos y transacciones con entidades relacionadas	26
Nota 7 – Inventarios	29
Nota 8 – Otros activos no financieros corrientes	30
Nota 8.1 – Otros activos no financieros no corrientes	30
Nota 9 – Activos intangibles distintos de la plusvalía	30
Nota 10 – Combinación de negocios	31
Nota 11 – Plusvalía	34
Nota 12 – Propiedades, plantas y equipos	34
Nota 13 – Activos por derecho de uso y pasivos por arrendamiento	37
Nota 14 – Otros pasivos no financieros	40
Nota 15 – Impuesto a la renta e impuestos diferidos	40
Nota 16 – Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	41
Nota 17 – Otras provisiones	42
Nota 18 – Otros pasivos financieros	43
Nota 19 – Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	45
Nota 20 – Clases de activos y pasivos financieros	46
Nota 21 – Patrimonio	47
Nota 22 – Ingresos, costos y gastos	47
Nota 23 – Gastos del personal	49
Nota 24 – Pérdida neta por acción básica	50
Nota 25 – Política de administración del riesgo financiero	50
Nota 26 – Medio ambiente	52
Nota 27 – Garantía y avales otorgados	52
Nota 28 – Juicios, contingencias y compromisos	52
Nota 29 – Deterioro del valor de los activos	53
Nota 30 – Instrumentos derivados	53
Nota 31 – Inversiones en asociadas	53
Nota 32 – Subvenciones gubernamentales	54
Nota 33 – Hechos posteriores	54

₲ = Guaraníes

US\$= Dólares estadounidenses



INFORME DE AUDITORIA DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los señores Accionistas, Presidente y Directores de
Enex Paraguay S.A.E.
Asunción, Paraguay

29 de febrero de 2024

Introducción

Hemos auditado los estados financieros consolidados adjuntos de Enex Paraguay S.A.E. (en adelante “El Grupo”), que comprenden el estado de situación patrimonial consolidado al 31 de diciembre de 2023, el estado de resultados consolidados, de resultados integrales consolidados, de cambios en el patrimonio neto consolidado y de flujos de efectivo consolidado por el ejercicio finalizado en esa fecha, expresados en guaraníes y un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa.

Los estados financieros consolidados de Enex Paraguay S.A.E. al 31 de diciembre de 2022, que se presentan a efectos comparativos fueron auditados por otros auditores quienes emitieron un informe sin salvedades en fecha 24 de febrero de 2023.

Responsabilidad de la Dirección

El Directorio es responsable de la preparación y presentación adecuada de los mencionados estados financieros consolidados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), tal y como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantenimiento de controles internos relevantes relativos a la preparación y presentación adecuada de los estados financieros consolidados tal que los mismos estén exentos de errores materiales, debido a fraude o error, la selección y aplicación de las políticas contables apropiadas y la realización de estimaciones contables razonables de acuerdo con las circunstancias.

Responsabilidad de los auditores

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los estados financieros consolidados adjuntos basada en nuestra auditoría.

Alcance

Realizamos nuestra auditoría de acuerdo con Normas de Auditoría vigentes en Paraguay emitidas por el Consejo de Contadores Públicos del Paraguay. Tales normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos y planifiquemos y ejecutemos la auditoría con el objeto de obtener seguridad razonable de que los estados financieros consolidados estén exentos de errores materiales. Una auditoría comprende la realización de procedimientos con el fin de obtener evidencia de auditoría sobre las cifras y exposiciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de errores materiales en los estados financieros consolidados, debido a fraude o error. En la realización de estas evaluaciones de riesgo, el auditor considera los controles internos relevantes relativos a la preparación y presentación adecuada de los estados financieros consolidados del Grupo a fin de diseñar procedimientos de auditoría que son apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno del Grupo. Una auditoría también incluye la evaluación de la adecuación de las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la gerencia, así como la evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados. Consideramos que los elementos de juicio que hemos obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para fundamentar nuestra opinión de auditoría.

PricewaterhouseCoopers S.R.L., Av. Santa Teresa 1827 y Aviadores del Chaco, Torres del Paseo, Torre 2, Piso 24°, Asunción, Paraguay, T: +595(21)418-8000, F: +595(21)418-8005, www.pwc.com/py

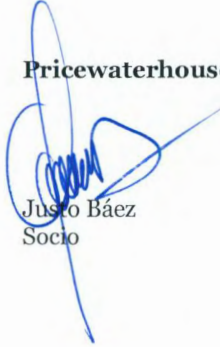
©2024 PricewaterhouseCoopers S.R.L. Todos los derechos reservados. PwC refiere a la sociedad de responsabilidad limitada PricewaterhouseCoopers y en algunas ocasiones a la red PwC. Cada firma miembro es una entidad legal separada. Para mayor información sobre nuestra membresía, visite www.pwc.com.



Opinión

En nuestra opinión, los estados financieros consolidados adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación patrimonial y financiera consolidada del Grupo al 31 de diciembre de 2023, su resultado consolidado, sus resultados integrales consolidados, la evolución de su patrimonio neto consolidado y los flujos de efectivo consolidados por el ejercicio finalizado en esa fecha, de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera.

PricewaterhouseCoopers S.R.L.

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Justo Báez', is written over the company name. The signature is stylized and somewhat abstract, with a large loop on the left side.

Justo Báez
Socio

ENEX PARAGUAY S.A.E. y subsidiarias
ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 (COMPARATIVO CON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022)

ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL CONSOLIDADO		2023	2022
ACTIVOS	Nota	₡	₡
Activo corriente			
Efectivo y equivalentes al efectivo	4	94.425.175.296	19.588.992.256
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	5	47.932.769.405	24.014.382.322
Otros activos no financieros corrientes	8	7.462.133.073	11.931.856.852
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	6.1	3.358.146.180	17.239.371.361
Inventarios	7	60.483.726.089	39.488.672.492
Activos por impuestos corrientes	15	6.064.082.352	8.833.183.468
Total activo corriente		219.726.032.395	121.096.458.751
Activo no corriente			
Otros activos no financieros no corrientes	8.1	98.314.149.645	22.707.350.192
Activos intangibles distintos de la plusvalía	9	187.378.093.836	187.467.753.848
Propiedades, plantas y equipos	12	556.176.779.830	521.310.103.105
Activos por derecho de uso	13	107.881.655.350	155.891.832.070
Plusvalía	11	112.388.102.193	116.298.025.584
Total activo no corriente		1.062.138.780.854	1.003.675.064.799
Total activos		1.281.864.813.249	1.124.771.523.550

Véase nuestro informe de fecha
29 de febrero de 2024

PricewaterhouseCoopers S.R.L.
(Socio)

Leonardo Valenzuela
Gerente General

ENEX PARAGUAY S.A.E. y subsidiarias
ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 (COMPARATIVO CON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022)



PATRIMONIO Y PASIVOS	Nota	2023 ₡	2022 ₡
Pasivos			
Pasivo corriente			
Otros pasivos financieros corrientes	18	153.700.760.091	124.841.223.764
Pasivo por arrendamiento corriente	13	4.973.318.074	17.352.736.861
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	16	186.005.774.373	106.498.498.098
Cuentas por pagar a entidades relacionadas corrientes	6.2	107.811.549.199	83.159.786.347
Otras provisiones corrientes	17.1	-	8.251.452.322
Pasivos por Impuestos corrientes	15	646.521.579	2.256.193.476
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	19	1.008.680.281	659.145.406
Otros pasivos no financieros corrientes	14	1.184.960.441	-
Total pasivo corriente		455.331.564.038	343.019.036.274
Pasivo no corriente			
Otros pasivos financieros no corrientes	18	346.898.312.429	331.412.395.899
Pasivo por arrendamiento no corriente	13	108.487.286.086	68.351.843.391
Cuentas por pagar entidades relacionadas no corrientes	6.2	25.833.333.318	-
Otras provisiones no corrientes	17.2	645.130.879	38.464.225.187
Otros pasivos no financieros no corrientes	14	17.188.412.038	-
Pasivos por impuestos diferidos	15	20.081.055.770	19.808.841.442
Total pasivo no corriente		519.133.530.520	458.037.305.919
Total pasivos		974.465.094.558	801.056.342.193
Patrimonio			
Capital emitido	21	358.220.000.000	358.220.000.000
Otras reservas	21	94.644.068.591	21.619.239.004
Pérdidas acumuladas		(146.956.822.116)	(62.172.438.032)
Patrimonio atribuible a los propietarios de controladora		305.907.246.475	317.666.800.972
Participaciones no controladoras		1.492.472.216	6.048.380.385
Total patrimonio		307.399.718.691	323.715.181.357
Total pasivo y patrimonio neto		1.281.864.813.249	1.124.771.523.550

Las notas que se acompañan forman parte integrante de estos estados financieros consolidados.

Véase nuestro informe de fecha
29 de febrero de 2024

PricewaterhouseCoopers S.R.L.
(Sobio)

Leonardo Valenzuela
Gerente General

ENEX PARAGUAY S.A.E. y subsidiarias
ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 (COMPARATIVO CON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022)

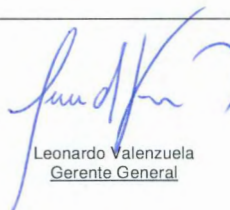


	Nota	Ejercicios finalizados el	
		31 de diciembre de	
		2023	2022
		₡	₡
ESTADO DE RESULTADO CONSOLIDADO			
Ingresos de actividades ordinarias	22.1	1.018.047.251.320	912.078.356.296
Costo de ventas	22.2	(902.707.003.560)	(789.408.507.082)
Ganancia bruta		115.340.247.760	122.669.849.214
Otros ingresos por función		-	74.207.620.367
Gasto de administración y ventas	22.3	(155.939.269.832)	(121.132.150.350)
Otros gastos por función		-	(71.694.141.618)
Otras ganancias y pérdidas operacionales	22.5	3.151.781.840	-
Ganancia de actividades operacionales		(37.447.240.232)	4.051.177.613
Ingresos financieros		1.034.173.381	4.730.210.261
Costos financieros	22.4	(47.136.487.916)	(31.900.636.507)
Diferencias de cambio		(101.433.872)	(27.260.671.882)
Pérdida antes de impuestos		(83.650.988.639)	(50.379.920.515)
Impuesto a las ganancias	15.b	(1.151.099.990)	(378.078.653)
Pérdida		(84.802.088.629)	(50.757.999.168)
Pérdida atribuible a:			
Pérdida atribuible a los propietarios de la controladora		(84.784.384.084)	(50.933.004.187)
Pérdida (ganancia) atribuible a participaciones no controladoras		(17.704.548)	175.005.019
Pérdida		(84.802.088.632)	(50.757.999.168)
Pérdida neta por acción básica	24	(2.367.319)	(1.416.950)

Las notas que se acompañan forman parte integrante de estos estados financieros consolidados.

Véase nuestro informe de fecha
29 de febrero de 2024

PricewaterhouseCoopers S.R.L.
(Socio)


Leonardo Valenzuela
Gerente General

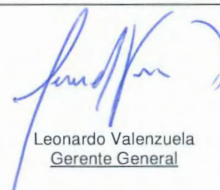
ENEX PARAGUAY S.A.E. y subsidiarias
ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 (COMPARATIVO CON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022)



ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES CONSOLIDADOS	Ejercicios finalizados el 31 de diciembre de	
	2023	2022
	₡	₡
(Pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora	(84.802.088.632)	(50.757.999.168)
Componentes de otro resultado integral		
Otro resultado integral que no se reclasificará a resultados en períodos posteriores (neto de impuestos):		
Otra pérdida integral neta que no se reclasificará a resultados en períodos posteriores	-	-
Otro resultado integral que puede ser reclasificado a resultados en períodos posteriores (neto de impuestos):		
Otra utilidad (pérdida) integral neta que puede reclasificarse a resultados en períodos posteriores	-	-
Otros componentes de otro resultado integral	-	-
Total resultado integral	(84.802.088.632)	(50.757.999.168)
Pérdida atribuible a:		
Pérdida atribuible a los propietarios de la controladora	(84.784.384.084)	(50.933.004.187)
Pérdida (ganancia) atribuible a participaciones no controladoras	(17.704.548)	175.005.019
Pérdida	(84.802.088.632)	(50.757.999.168)

Las notas que se acompañan forman parte integrante de estos estados financieros consolidados.

Véase nuestro informe de fecha
29 de febrero de 2024
PricewaterhouseCoopers S.R.L.
(Socio)


Leonardo Valenzuela
Gerente General

ENEX PARAGUAY S.A.E. y subsidiarias
ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 (COMPARATIVO CON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022)




ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO	Capital emitido	Otras reservas	Pérdidas acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Total patrimonio
	₡					
Saldo inicial ejercicio actual 01.01.2023	358.220.000.000	21.619.239.004	(62.172.438.032)	317.666.800.972	6.048.380.385	323.715.181.357
Aumento de capital	-	72.318.200.000	-	72.318.200.000	-	72.318.200.000
Otros aumentos (disminuciones)	-	706.629.587	-	706.629.587	(4.538.203.621)	(3.831.574.034)
Pérdida	-	-	(84.784.384.084)	(84.784.384.084)	(17.704.548)	(84.802.088.632)
Total cambios en el patrimonio neto	-	73.024.829.587	(84.784.384.084)	(11.759.554.497)	(4.555.908.169)	(16.315.462.666)
Saldo final ejercicio actual 31.12.2023	358.220.000.000	94.644.068.591	(146.956.822.116)	305.907.246.475	1.492.472.216	307.399.718.691
Saldo inicial ejercicio actual 01.01.2022	81.000.000.000	21.619.239.004	(9.263.151.675)	93.356.087.329	-	93.356.087.329
Aumento de capital	277.220.000.000	-	-	277.220.000.000	-	277.220.000.000
Otros aumentos (disminuciones)	-	-	(1.976.282.170)	(1.976.282.170)	-	(1.976.282.170)
Pérdida	-	-	(50.933.004.187)	(50.933.004.187)	6.048.380.385	(44.884.623.802)
Total cambios en el patrimonio neto	277.220.000.000	-	(52.909.286.357)	224.310.713.643	6.048.380.385	230.359.094.028
Saldo final ejercicio anterior 31.12.2022	358.220.000.000	21.619.239.004	(62.172.438.032)	317.666.800.972	6.048.380.385	323.715.181.357

Las notas que se acompañan forman parte integrante de estos estados financieros consolidados.

Véase nuestro informe de fecha de febrero de 2024

PricewaterhouseCoopers S.R.L.
(Socio)


Leonardo Valenzuela
Gerente General

ENEX PARAGUAY S.A.E. y subsidiarias
ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 (COMPARATIVO CON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022)



ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO	Nota	Ejercicios finalizados el	
		2023	2022
		₡	₡
Flujo de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		1.001.119.276.556	990.695.332.692
Otros cobros por actividades de operación		-	521.349.212
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(920.208.758.550)	(859.959.300.716)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(40.111.194.826)	(26.561.436.164)
Otros pagos por actividades de operación		(4.128.078.478)	(7.865.411.750)
Impuesto a las ganancias reembolsados (pagados)		-	(56.942.889)
Otras entradas de efectivo		3.151.781.840	-
Flujo de efectivo netos procedentes de actividades de operación		39.823.026.542	96.773.590.385
Flujo de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Compras de propiedades, plantas y equipos		(55.393.294.649)	(381.074.067.911)
Intereses recibidos		1.034.173.381	1.277.390.568
Inversión en sociedades		-	(155.534.231.392)
Flujo de efectivo netos utilizados en actividades de inversión		(54.359.121.268)	(535.330.908.735)
Flujo de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Importes procedentes de préstamos de corto plazo		10.000.000.000	108.396.420.467
Préstamos a entidades relacionadas		(435.919.321)	-
Préstamos de entidades relacionadas		15.671.615.305	80.961.944.044
Pagos a entidades relacionadas		(6.673.547.951)	-
Importes por pagos de pasivos por arrendamiento		(20.357.595.031)	(45.734.953.872)
Importes procedentes de préstamos de largo plazo		87.000.000.000	-
Intereses pagados		(33.542.038.452)	(9.174.374.064)
Intereses pagados provenientes del pasivo por arrendamiento		(15.007.707.070)	(1.678.569.993)
Pagos de préstamos		(18.748.293.833)	-
Aportes de capital		72.318.200.000	277.220.000.000
Flujo de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		90.224.713.647	409.990.466.582
Aumento (disminución) neto en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		75.688.618.921	(28.566.851.768)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		(852.435.881)	(27.260.671.883)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período	4	19.588.992.256	75.416.515.907
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	4	94.425.175.296	19.588.992.256

Las notas que se acompañan forman parte integrante de estos estados financieros consolidados.

Véase nuestro Informe de fecha
21 de febrero de 2024

PricewaterhouseCoopers S.R.L.
(Socio)

Leonardo Valenzuela
Gerente General

Nota 1 – Información corporativa

Información de la entidad

Enex Paraguay S.A.E. fue constituida en fecha 2 de marzo de 1998, inicialmente bajo la denominación social GASOLINAS DEL SUR S.R.L. - GASUR, protocolizada por Escritura Pública e inscrita en el Registro Público de Comercio bajo el N° 261, Serie C, Folios 2.065 y siguientes. La oficina principal se encuentra ubicada en la Ciudad de Villa Elisa, departamento Central del Paraguay y la actividad económica principal de la Sociedad es la comercialización al por mayor de combustibles líquidos derivados del petróleo. En fecha 27 de marzo de 2007, se ha realizado una modificación del contrato social por aumento de capital según Escritura Pública N° 20, inscrita en los Registros Públicos bajo el N° 103, Serie C, Folio 1.227.

En fecha 10 de junio de 2019, el contrato social fue modificado según Escritura Pública N° 119, inscrita en los Registros Públicos bajo el N° 1, Folio 1, a los efectos de la cesión de 3.270 cuotas de Capital de los esposos Manuel Seiferheld y Carmen Dora María Nicora a favor de Horacio Cartes (el 98% de las cuotas de Capital fueron cedidas a HC ENERGÍA S.A.), Francisco Barriocanal y Carlos Cañete en un 1% a cada uno, respectivamente.

Posteriormente, en fecha 20 de noviembre de 2019 se ha modificado el contrato social realizando el cambio de denominación social a ENEX PARAGUAY S.R.L., protocolizada por Escritura Pública N° 245 e inscrita en el Registro Público de Comercio bajo el N° 2, Folio 15.

Luego, la empresa chilena ENEX CHILE INVESTMENTS SPA ha adquirido 1.635 cuotas de la siguiente forma: a) de HC ENERGÍA S.A. 1.569 cuotas; b) del Sr. Francisco Barriocanal 33 cuotas; y c) del Sr. Carlos Cañete 33 cuotas, respectivamente; y así ha obtenido el 50% de las cuotas de la Sociedad ENEX PARAGUAY S.R.L.

En fecha 25 de enero de 2021 se ha inscripto en la Dirección General de Registros Públicos el Poder General Amplio de Administración otorgado por ENEX Paraguay S.R.L. para actuar en forma conjunta con uno cualesquiera de los apoderados, como ser:

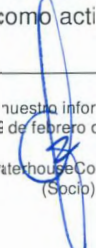
- Grupo A: Leonardo David Valenzuela y Manuel Arias Olmedo.
- Grupo B: Francisco Barriocanal y Juan Carlos López Moreira.

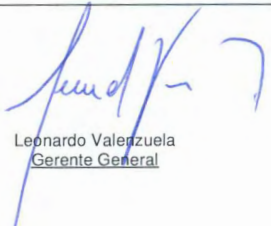
En fecha 18 de marzo de 2021 se ha aprobado la inscripción en la Dirección General de Registros Públicos la Escritura Pública N° 227 "Transformación ENEX PARAGUAY S.R.L. a ENEX Paraguay Sociedad Anónima Emisora (con las siglas S.A.E.), comunicada a la Abogacía del Tesoro en fecha 8 de abril de 2021.

En fecha 30 de marzo de 2021, por medio de la Nota INVEXANS S.A. (empresa chilena) realiza una comunicación formal firmada por el Gerente General el Sr. Nicolás Concha Rosales, en la que expresa ser la actual titular de los derechos y acciones que en ENEX Paraguay S.A.E. le correspondían a ENEX Investments Chile Spa, por medio de la operación de "absorción de sociedad". Dicha carta es certificada por el Notario Santiago Patricio Raby Benavente (con firma digital autorizada) en fecha 1 de abril de 2021 y apostillado a través del Sistema Electrónico Único de Apostilla en fecha 7 de abril de 2021.

En fecha 8 de abril de 2021 se ha comunicado a la Abogacía del Tesoro cambio de accionista de Enex Investments SPA a INVEXANS S.A. (por absorción societaria); seguidamente en fecha 29 de setiembre 2021 se ha comunicado también en la Abogacía del Tesoro cambio de accionista de INVEXANS S.A. a Granvaliria S.A. y, por último, en fecha 24 de noviembre de 2021, se ha comunicado a la Abogacía del Tesoro cambio de denominación social de Granvaliria S.A. a ENEX Investments Paraguay S.A.

En fecha 27 de abril de 2021, ENEX Paraguay S.A.E. ha realizado la Compra - Venta de acciones de la empresa TULSA S.A. mediante Contrato en un 98% representados por 98 acciones a valor nominal de ₡ 1.000.000 que totalizan ₡ 98.000.000, para realizar actividad comercial principal del comercio al por menor de combustibles líquidos y como actividad comercial secundaria operaciones en tienda.

Véase nuestro informe de fecha
28 de febrero de 2024

PricewaterhouseCoopers S.R.L.
(Socio)


Leonardo Valenzuela
Gerente General



Nota 1 – Información corporativa (Continuación)

En fecha 18 de enero de 2022, Enex Paraguay S.A.E. emitió Bonos, por valor de US\$ 20.000.000, con el Título Global de la Serie 1 (Uno) registrada por Resolución BVPASA N° 2.365/22 de fecha 18/01/2022, correspondiente a la Emisión Global de Bonos US\$1 registrada por la CNV según Certificado de Registro N° 005_18012022 de fecha 18 de enero de 2022.

En fecha 21 de febrero de 2022, con motivo de la expansión de su red de Estaciones de Servicios a través del Contrato de Compra – Venta, ha adquirido el 99% de las acciones de GABANA S.A., y el 93,33% de las acciones de Grupo Avanti S.A., ambas en adelante se desempeñan como subsidiarias.

En fecha 22 de julio de 2022, según Escritura Publica Nro. 193, inscripta en la Dirección Gral. de los Registros Públicos bajo el Nro,5 folio 83 y sigtes. de fecha 14/09/2022, Enex Paraguay S.A.E. ha protocolizado la modificación de sus estatutos y aumento de capital social de ₡ 81.000.000.000 a ₡ 358.220.000.000, este aumento obedece a la necesidad de contar con capital operativo y financiar las eventuales inversiones de acuerdo con el plan de negocio.

En fecha 16 de marzo de 2023, el directorio recibió la comunicación de la transferencia de todas las acciones de HC Energía S.A. a Sudameris Bank S.A.E.C.A, y en misma fecha la transferencia del 5% de las mismas a Enex Investments Paraguay S.A. quedando de esta forma con la participación accionaria mayoritaria.

Accionistas	Acciones	Participación
SUDAMERIS BANK S.A.E.C.A.	16.120	45%
ENEX INVESTMENTS PARAGUAY S.A.	19.702	55%
Total	35.822	

El capital social integrado de ENEX PARAGUAY S.A.E. al 31 de diciembre de 2023 es de ₡ 358.220.000.000 (trescientos cincuenta y ocho mil doscientos veinte millones de guaraníes), compuesto por 35.822 acciones de un valor nominal ₡ 10.000.000 cada una, de la siguiente forma:

Accionistas	Acciones	Valor Nominal ₡	Monto ₡
SUDAMERIS BANK S.A.E.C.A.	16.120	10.000.000	161.200.000.000
ENEX INVESTMENTS PARAGUAY S.A.	19.702	10.000.000	197.020.000.000
Total	35.822		358.220.000.000

Descripción de Segmentos y Principales Actividades

La actividad económica principal de ENEX PARAGUAY S.A.E. es la comercialización de combustibles, operando en una red de estaciones de servicios bajo la marca internacional ENEX, la marca nacional GASUR y tiendas de conveniencias bajo el nombre de UPA (franquicia del exterior). La Sociedad se encuentra en una campaña de posicionamiento de la marca ENEX en el Paraguay, con un plan de inversiones orientado a la ampliación de su red de estaciones de servicios y, en tal sentido, ha adquirido la red de estaciones de servicios que opera a través de la sociedad GABANA S.A., y la sociedad AVANTI S.A. que es propietaria de los inmuebles donde se encuentran ubicadas las estaciones de servicio.

El directorio del grupo examina el desempeño del negocio tanto desde el punto de vista del área y perspectiva geográfica, pero por el momento, no se muestran en los estados financieros una segmentación definida para reportar.

Véase nuestro informe de fecha
29 de febrero de 2024

PricewaterhouseCoopers S.R.L.
(Socio)

Leonardo Valehzuela
Gerente General

Nota 1 – Información corporativa (Continuación)

Estados financieros consolidados elaborados sobre la base de empresa en marcha

En relación con los presentes estados financieros consolidados, cabe señalar que los mismos han sido preparados sobre la base del principio de empresa en marcha, en función de las medidas que hasta el presente han adoptado los Socios en el sentido de contribuir a financiar las pérdidas originadas en el presente ejercicio. La Gerencia de la Sociedad estima, con base en sus proyecciones y presupuestos, que en los siguientes ejercicios ENEX PARAGUAY S.A.E. generará ingresos operativos y flujos de caja suficientes para revertir las referidas pérdidas y el pago de sus deudas, considerando que sus actividades se desarrollarán con la asistencia y el soporte financiero y operativo de sus Socios, en el marco de la estrategia operativa y financiera de los mismos en el Paraguay.

Aprobación de los estados financieros consolidados

Los presentes estados financieros consolidados correspondientes al 31 de diciembre de 2023 fueron aprobados por el Directorio en fecha 14 de febrero de 2024, y serán puestos a consideración de la Asamblea General Ordinaria de Accionistas.

Dotación del Personal

El siguiente cuadro muestra el número de empleados de Enex Paraguay S.A.E. y sus subsidiarias:

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Gabana S.A.	647	499
Avanti S.A.	-	-
Tulsa S.A.	-	231
Enex Paraguay S.A.E.	66	59
Total empleados	713	789

Nota 2 - Base de presentación de los estados financieros consolidados

2.1 Declaración de cumplimiento

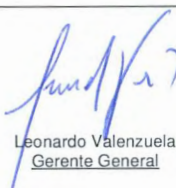
La información contenida en estos estados financieros consolidados es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

2.2 Nuevos pronunciamientos contables

Esta nota proporciona una lista de otras políticas contables potencialmente importantes adoptadas en la preparación de estos estados financieros consolidados en la medida en que no hayan sido reveladas en las otras notas anteriores. Estas políticas se han aplicado consistentemente a todos los años presentados, a menos que se indique lo contrario. Los estados financieros consolidados corresponden al grupo formado por Enex Paraguay S.A.E. y sus subsidiarias.

Véase nuestro informe de fecha
29 de febrero de 2024

PricewaterhouseCoopers S.R.L.
(Socio)



Leonardo Valenzuela
Gerente General

Nota 2 - Base de presentación de los estados financieros consolidados (continuación)

Base de preparación

a) Cumplimiento de las NIIF

Los estados financieros consolidados del grupo Enex Paraguay S.A.E. han sido preparados de acuerdo con las Normas de Contabilidad IFRS®. Las Normas de Contabilidad NIIF comprenden la siguiente literatura autorizada:

- Normas de contabilidad NIIF
- Normas IAS®
- Interpretaciones desarrolladas por el Comité de Interpretaciones de las NIIF (Interpretaciones IFRIC®) o su organismo predecesor, el Comité Permanente de Interpretaciones (Interpretaciones SIC®).

b) Convención de costos históricos

Los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico, excepto por lo siguiente:

- Ciertos activos y pasivos financieros (incluidos instrumentos derivados), ciertas clases de propiedades, planta y equipo, y propiedades de inversión – medidos a valor razonable o monto revaluado
- Activos mantenidos para la venta – medidos al menor entre el valor en libros y el valor razonable menos los costos de venta, y
- Planes de pensiones de beneficios definidos: activos del plan medidos a su valor razonable.

Según el índice general de precios al consumidor (IPC) publicado por el Banco Central del Paraguay (BCP), la inflación fue de 3,7% y 8,1% para los ejercicios 2023 y 2022, respectivamente.

c) Normas nuevas y modificadas adoptadas por el grupo.

El grupo ha aplicado las siguientes normas y modificaciones por primera vez para su ejercicio anual que comienza el 1 de enero de 2023:

- NIIF 17 Contratos de Seguro
- Definición de Estimaciones Contables – modificaciones a la NIC 8
- Reforma Fiscal Internacional – Reglas Modelo del Segundo Pilar – modificaciones a la NIC 12. [Si no se adoptó ya el año pasado, la lista también debería incluir:
- Impuesto Diferido relacionado con Activos y Pasivos que surgen de una Transacción Única – modificaciones a la NIC 12
- Divulgación de Políticas Contables – Modificaciones a la NIC 1 y la Declaración de Práctica NIIF 2. El grupo también decidió adoptar anticipadamente las siguientes enmiendas
- Modificaciones a la NIC 1 – Clasificación de Pasivos como Corrientes o No Corrientes y Modificaciones a la NIC 1 – Pasivos no Corrientes con Convenios.

Las modificaciones enumeradas anteriormente no tuvieron ningún impacto en los montos reconocidos en períodos anteriores y no se espera que afecten significativamente los períodos actuales o futuros.

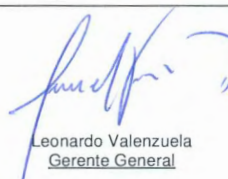
Las entidades que se vieron significativamente afectadas por la adopción de la NIIF 17 Contratos de Seguro deberán explicar cualquier ajuste realizado a sus políticas contables.

d) Nuevas normas e interpretaciones aún no adoptadas

Se han publicado ciertas modificaciones a las normas contables que no son obligatorias para los períodos de presentación de informes del 31 de diciembre de 2023 y no han sido adoptadas anticipadamente por el grupo. No se espera que estas modificaciones tengan un impacto material en la entidad en los períodos de presentación de informes actuales o futuros y en transacciones futuras previsibles.

Véase nuestro informe de fecha
29 de febrero de 2024

PricewaterhouseCoopers S.R.L.
(Socio)



Leonardo Valenzuela
Gerente General

Nota 2 - Base de presentación de los estados financieros consolidados (continuación)

2.3 Bases de consolidación

Los presentes estados financieros consolidados incluyen los activos, pasivos, resultados y flujos de efectivo de la Sociedad y de sus subsidiarias. Los efectos de las transacciones significativas realizadas con las sociedades subsidiarias han sido eliminados y se ha reconocido la participación de los inversionistas minoritarios que se presenta en el estado de situación patrimonial consolidado y en el estado de resultados consolidado, en la cuenta participaciones no controladoras.

Las subsidiarias cuyos estados financieros han sido incluidos en la consolidación son las siguientes:

Nombre de Subsidiaria	Moneda Funcional	Porcentaje de participación	
		al 31/12/2023	al 31/12/2022
Tulsa S.A.	₡	98%	98%
Gabana S.A.	₡	99%	99%
Grupo Avanti S.A.	₡	99,995%	93,33%

Las subsidiarias detalladas están incluidas en los Estados financieros consolidados, en consideración a que Enex Paraguay S.A.E. tiene el control al mantener la mayoría accionaria de las mismas y de los miembros del Directorio, situación que a juicio de la administración no debiera cambiar en el corto plazo.

La sociedad controla una subsidiaria sí y solo sí, la sociedad tiene:

- Poder sobre la subsidiaria (derechos existentes que le dan la facultad de dirigir las actividades relevantes de la subsidiaria).
- Exposición o derechos a los rendimientos variables derivados de su involucramiento en la subsidiaria.
- Puede influir en dichos rendimientos mediante el ejercicio de su poder sobre la subsidiaria.

2.4 Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

La información contenida en estos estados financieros consolidados es responsabilidad de la Administración de la Sociedad. La preparación de los estados financieros consolidados requiere que la Administración realice estimaciones y utilice supuestos que afectan los montos incluidos en estos estados financieros consolidados y sus notas relacionadas.

Las estimaciones realizadas y supuestos utilizados por la Sociedad se encuentran basadas en la experiencia histórica, cambios en la industria e información suministrada por fuentes externas calificadas. Sin embargo, los resultados finales podrían diferir de las estimaciones bajo ciertas condiciones diferentes a las actuales y en algunos casos variar significativamente.

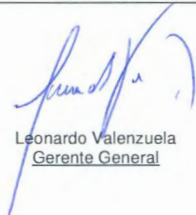
Las estimaciones y políticas contables significativas son definidas como aquellas que son importantes para reflejar correctamente la situación patrimonial y los resultados de la Sociedad y/o las que requieren un alto grado de juicio por parte de la Administración.

Las principales estimaciones y aplicaciones del criterio profesional que producto de su variación podrían originar ajustes significativos sobre los valores libros de activos y pasivos dentro del próximo ejercicio financiero, se encuentran relacionadas con los siguientes conceptos:

- La vida útil de los activos materiales e intangibles y su valor residual.
- Las pérdidas por deterioro de determinados activos, incluyendo las cuentas por cobrar a clientes.
- Las provisiones por compromisos adquiridos con terceros y los pasivos contingentes.
- La recuperabilidad de los impuestos diferidos.

Véase nuestro informe de fecha
29 de febrero de 2024

PricewaterhouseCoopers S.R.L.
(Socio)


Leonardo Valenzuela
Gerente General

Nota 2 - Base de presentación de los estados financieros consolidados (Continuación)

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de formulación de estos estados financieros consolidados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimaciones en los correspondientes estados financieros futuros.

2.5 Bases de medición

Estos estados financieros consolidados han sido preparados sobre la base del costo histórico.

2.6 Moneda funcional y de presentación

La moneda funcional de la Sociedad y sus subsidiarias es el Guaraní. La moneda funcional se ha determinado considerando el entorno económico en que la Sociedad desarrolla sus operaciones y la moneda en que se generan sus principales flujos de efectivo.

Los estados financieros consolidados se presentan en Guaraníes, sin redondeo, excepto cuando se indica de otra manera.

2.7 Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En el estado de situación patrimonial consolidado, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, aquellos con vencimiento superior a dicho período.

Adicionalmente, se considera en la clasificación de un activo como corriente, la expectativa o intención de la Administración de venderlo o consumirlo en el ciclo de operación de la Sociedad.

2.8 Transacciones y saldos

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional, utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera, que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados.

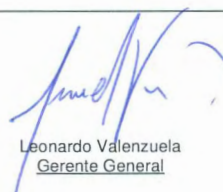
Los cambios en el valor razonable de títulos monetarios denominados en moneda extranjera clasificados como disponibles para la venta son analizados entre diferencias de conversión resultantes de cambios en el costo amortizado del título y otros cambios en el importe en libros del título. Las diferencias de conversión se reconocen en el resultado del ejercicio y otros cambios en el importe en libros se reconocen en el patrimonio neto.

Los tipos de cambios utilizados al cierre del ejercicio 2023 y 2022 (según lo informado por la Subsecretaría de Estado de Tributación - SET) para la actualización de saldos de cuentas activas y pasivas, son los siguientes:

Tipo de Cambio	31.12.2023	31.12.2022
Comprador	7.263,59	7.322,90
Vendedor	7.283,62	7.339,62

Véase nuestro informe de fecha
29 de febrero de 2024

PricewaterhouseCoopers S.R.L.
(Socio)



Leonardo Valenzuela
Gerente General

Nota 2 - Base de presentación de los estados financieros consolidados (Continuación)

2.9 Cambios en las políticas contables

A partir del periodo 2022 los estados financieros de las subsidiarias han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF.

2.10 Presentación de estados financieros consolidados

2.10.1 Estado de situación patrimonial

La Sociedad y sus subsidiarias han determinado como formato de presentación de su estado de situación patrimonial consolidado la clasificación por naturaleza de sus activos y pasivos (corriente y no corriente).

2.10.2 Estado de resultados

La Sociedad y sus subsidiarias presentan su estado de resultados consolidados.

2.10.3 Estado de cambios en el patrimonio neto

La Sociedad y sus subsidiarias presentan su estado de cambios y/o variaciones de las cuentas relacionadas a capital, reservas y resultados en forma comparativa.

2.10.4 Estado de flujos de efectivo

La Sociedad y sus subsidiarias han optado por presentar su estado de flujos de efectivo de acuerdo al método directo.

2.11 Periodos cubiertos

Los presentes estados financieros consolidados cubren los siguientes períodos:

- Estado de situación patrimonial consolidado: al 31 de diciembre de 2023 comparado con el 31 de diciembre de 2022.
- Estado de resultados consolidados, de cambios en el patrimonio neto y flujos de efectivo: por los períodos de doce meses terminados el 31 de diciembre de 2023 comparado con el año 2022.
- Para las subsidiarias el estado de resultados se considera a partir de la toma de control de Enex Paraguay SAE, es decir a partir del 21/02/2022.

Nota 3 – Resumen de las principales políticas contables

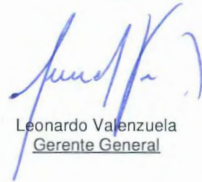
Una descripción de las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros consolidados se presenta a continuación. Tal como lo requieren las Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF, estas políticas han sido diseñadas en función a las NIIF vigentes al ejercicio en que se emitieron los estados financieros consolidados; además, ellas fueron aplicadas de manera uniforme a todos los ejercicios que se presentan en estos estados financieros consolidados.

3.1 Efectivo y equivalente al efectivo

El equivalente al efectivo corresponde a inversiones a corto plazo de gran liquidez, que son fácilmente convertibles en montos conocidos de efectivo y sujetos a un riesgo poco significativo de cambio en su valor con vencimiento no superior a tres meses.

Véase nuestro informe de fecha
29 de febrero de 2024

PricewaterhouseCoopers S.R.L.
(Socio)



Leonardo Valenzuela
Gerente General

Nota 3 – Resumen de las principales políticas contables (continuación)

3.2 Estados de flujos de efectivo, método directo

Para los propósitos del estado de flujo de efectivo consolidado, el efectivo y equivalentes al efectivo consiste en disponible y equivalente al efectivo de acuerdo con lo definido anteriormente, neto de sobregiros bancarios pendientes.

El estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante el ejercicio, determinados por el método directo. En estos estados de flujos de efectivo consolidados se utilizan las siguientes expresiones en el sentido que figura a continuación:

- Flujos de efectivo: entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiéndose por éstos las inversiones a plazo inferior a tres meses de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.
- Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos y egresos ordinarios de la Sociedad, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.
- Actividades de inversión: las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- Actividades de financiamiento: actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

3.3 Instrumentos financieros

Los activos financieros y pasivos financieros son reconocidos cuando la Sociedad se convierte en una parte de las cláusulas contractuales del instrumento.

Los activos financieros y pasivos financieros son medidos inicialmente a valor razonable.

Los costos de transacción que son directamente atribuibles a la adquisición o emisión de activos financieros y pasivos financieros (distintos de los activos financieros y pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados) son agregados o deducidos del valor razonable de los activos financieros y pasivos financieros, según sea apropiado, en el reconocimiento inicial. Los costos de transacción directamente atribuibles a la adquisición de activos financieros o pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados son reconocidos inmediatamente en resultados.

Niveles de valor razonable: Los instrumentos financieros que sean medidos a valor razonable en el estado de situación patrimonial, se clasifican según las siguientes jerarquías:

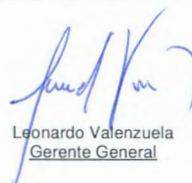
Nivel 1: Precio cotizado (no ajustado) en un mercado activo, para activos y pasivos idénticos.

Nivel 2: Input diferente a los precios cotizados que se incluyen en el nivel 1 y que son observables para activos y pasivos, ya sea directamente (es decir, como precio) o indirectamente.

Nivel 3: Input para activos y pasivos que no están basados en información observable de mercado.

Véase nuestro informe de fecha
29 de febrero de 2024

PricewaterhouseCoopers S.R.L.
(Socio)



Leonardo Valenzuela
Gerente General

Nota 3 – Resumen de las principales políticas contables (Continuación)

3.3.1 Activos financieros

Las valorizaciones posteriores de los activos financieros dependerán de la categoría en la que se hayan clasificado.

Para la clasificación de sus activos financieros, la Sociedad considera las siguientes categorías:

- Costo amortizado: Los instrumentos de deuda que son mantenidos dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es cobrar los flujos de efectivo contractuales, y que tienen flujos de efectivo contractuales que son solamente pagos del capital e intereses sobre el capital pendiente son generalmente medidos a costo amortizado al cierre de los períodos contables posteriores.
- A valor razonable con cambios en otros resultados integrales: Los instrumentos de deuda que son mantenidos dentro de un modelo de negocios cuyo objetivo es logrado mediante el cobro de los flujos de efectivo contractuales y la venta de activos financieros, y que tienen términos contractuales que dan origen en fechas especificadas a flujos de efectivo que son solamente pagos de capital e intereses sobre el capital pendiente, son generalmente medidos a valor razonable con cambios en otros resultados integrales.
- Valor razonable con cambios en resultados: Todos los otros instrumentos de deuda e instrumentos de patrimonio son medidos a su valor razonable al cierre de los períodos contables posteriores.

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en activos corrientes con vencimiento de 12 meses desde la fecha de los estados de situación patrimonial. Las cuentas por cobrar se miden al costo amortizado usando el método de interés efectivo, menos cualquier pérdida por deterioro materializada principalmente a través de las provisiones por riesgo de crédito.

Actualmente las sociedades de Enex Paraguay S.A.E., Grupo Avanti S.A. y Tulsa S.A. no contabilizan provisiones por riesgo de crédito ya que por la naturaleza de sus actividades estas son de alta rotación y bajos niveles de incobrabilidad.

3.3.2 Deterioro de activos financieros

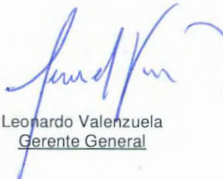
En relación con el deterioro de los activos financieros, la NIIF 9 exige un modelo de pérdidas crediticias esperadas, en contraposición con el modelo de pérdidas crediticias incurridas bajo NIC 39. El modelo de pérdidas crediticias esperadas exige que una entidad contabilice las pérdidas crediticias esperadas y los cambios en esas pérdidas crediticias esperadas en cada fecha de reporte para reflejar los cambios en el riesgo de crédito desde el reconocimiento inicial. En otras palabras, no es necesario que ocurra un evento crediticio para que se reconozcan las pérdidas crediticias.

La Sociedad aplicó un enfoque simplificado para reconocer pérdidas crediticias esperadas a lo largo de la vida del activo para sus cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar, como es requerido por NIIF 9. Por consiguiente, la administración no espera reconocer pérdidas crediticias esperadas en los próximos 12 meses para dichos activos financieros. Al 31 de diciembre de 2023, las pruebas de deterioro realizados indican que no existe deterioro observable.

Baja en cuentas de activos financieros: La Sociedad da de baja un activo financiero solamente cuando expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, o cuando transfiera el activo financiero y sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo a un tercero.

Véase nuestro informe de fecha
29 de febrero de 2024

PricewaterhouseCoopers S.R.L.
(Socio)



Leonardo Valenzuela
Gerente General

Nota 3 – Resumen de las principales políticas contables (Continuación)

3.3.3 Pasivos financieros e instrumentos de patrimonio

Clasificación como deuda o patrimonio

Los instrumentos de deuda y patrimonio emitidos por la Sociedad se clasifican como pasivos financieros o como patrimonio de conformidad con la sustancia del acuerdo contractual y las definiciones de pasivo financiero e instrumento de patrimonio.

Instrumentos de patrimonio: Un instrumento de patrimonio es cualquier contrato que evidencie un interés residual en los activos de una entidad después de deducir todos sus pasivos. Los instrumentos de patrimonio emitidos por una entidad de la Sociedad se reconocen por los importes recibidos, neto de los costos directos de emisión.

La recompra de instrumentos de capital propio de la Sociedad se reconocen y se deducen directamente en patrimonio. No se reconoce ninguna ganancia o pérdida en resultados en la compra, venta, emisión o cancelación de los instrumentos de patrimonio propio de la Sociedad.

Pasivos financieros

Todos los pasivos financieros de la Sociedad son posteriormente medidos a costo amortizado usando el método de interés efectivo.

Obligaciones bancarias

Todas las obligaciones y préstamos con instituciones financieras son inicialmente reconocidos a valor razonable, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Luego del reconocimiento inicial, las obligaciones y préstamos que devengan intereses son posteriormente medidos al costo amortizado.

Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar

Los proveedores se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se valoran por su costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva.

Baja en cuentas de pasivos financieros

La Sociedad da de baja los pasivos financieros si, y solo si, las obligaciones de la Sociedad se cumplen, cancelan o han expirado. La diferencia entre el valor en libros del pasivo financiero dado de baja y la contraprestación pagada y por pagar, incluyendo cualquier activo transferido diferente del efectivo o pasivo asumido, se reconoce en resultados.

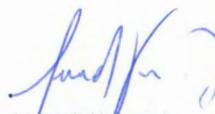
3.4 Inventarios

Los inventarios se valorizan al menor entre el costo y su valor neto realizable. El costo de los inventarios comprende todos los costos de adquisición y otros costos incurridos para dejar los productos en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta, netos de descuentos atribuibles a los inventarios. El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el transcurso normal de los negocios, menos los gastos estimados de comercialización y distribución.

La Sociedad posee en el rubro de inventarios, productos para ser vendidos en el transcurso normal de la operación, principalmente combustibles en playa y mercaderías en tienda.

Véase nuestro informe de fecha
29 de febrero de 2024

PricewaterhouseCoopers S.R.L.
(Socio)



Leonardo Valenzuela
Gerente General

Nota 3 – Resumen de las principales políticas contables (Continuación)

El costo de los inventarios y los productos vendidos de la Sociedad y subsidiarias, se determina usando el método del precio promedio ponderado.

3.5 Activos intangibles distintos de la plusvalía

Los activos intangibles distintos de la plusvalía, adquiridos separadamente son medidos al costo en el reconocimiento inicial.

Los activos intangibles con vidas finitas son amortizados linealmente durante su vida útil económica y su deterioro es evaluado una vez al año o cada vez que existen indicadores que el activo intangible puede estar deteriorado. El período de amortización y el método de amortización de un activo intangible con vida útil finita es revisado por lo menos al cierre de cada ejercicio financiero.

El gasto por amortización de activos intangibles es reconocido en el estado de resultados consolidados en la categoría de gastos, siendo consistente con la función del activo intangible. Las vidas útiles estimadas para los ejercicios actuales y comparativos son los siguientes:

<u>Activo intangible</u>	<u>Vida útil meses</u>
Licencias	36

El fair value o valor razonable descontado de los contratos que mantiene GABANA S.A. se considera dentro del Activo Intangible.

3.6 Propiedades, plantas y equipo

Las propiedades, planta y equipos son registrados inicialmente al costo y posteriormente utilizando el modelo de costo, menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro. El costo comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo y su puesta en condiciones de funcionamiento según lo previsto por la gerencia.

Adicionalmente, se considerará como costo de los elementos de propiedades, planta y equipo, los costos por intereses de la financiación directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos que requieren de un período de tiempo sustancial antes de estar listos para su uso.

Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición solo son capitalizados cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados a la inversión fluyan a la Sociedad y los costos pueden ser medidos en forma fiable. Los otros desembolsos posteriores corresponden a reparaciones o mantenciones y son registrados en resultados cuando son incurrido

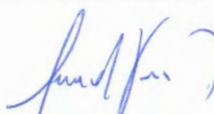
Al 31 de diciembre de 2019, la Sociedad optó por realizar mediciones a su valor razonable de los ítems Terrenos e Instalaciones sobre la base de retasaciones efectuadas por un profesional independiente.

La Administración de la Sociedad ha determinado que cada 3 años será la frecuencia de las tasaciones de aquellos ítems de PP&E cuya medición posterior se basa en el modelo de revaluación. Dichas mediciones serán presentadas en el estado de resultados en el ítem de otros resultados integrales al aplicar la medición posterior bajo ese modelo.

Al momento de la compra de las subsidiarias Gabana S.A. y Avanti S.A. se optó por realizar las mediciones al valor razonable de los ítems de Inmuebles.

Véase nuestro informe de fecha
29 de febrero de 2024

PricewaterhouseCoopers S.R.L.
(Socio)



Leonardo Valenzuela
Gerente General



Nota 3 – Resumen de las principales políticas contables (Continuación)

3.7 Depreciación

Las depreciaciones son computadas a partir del mes siguiente de alta, mediante cargos mensuales a resultados sobre la base del sistema lineal considerando el (%) porcentaje de valor residual de cada tipo de bien y los años estimados de vida útil, que se exponen a continuación:

Cuenta	Vida útil (años)	Valor residual(%)
Edificios	40 y 30	20
Plantas y Equipos	10 y 5	10
Vehículos de motor	5	20
Instalaciones fijas y accesorios	10 y 5	20
Mejoras en predio	40 y 30	20
Mejoras en predio ajeno	20, 10 y 5	0
Tanques	25	10
Surtidores, filtros y cartelería corporativa	10	20
Equipos de informática	4 y 2	10
Equipos de comunicación y seguridad	5	10
Útiles y enseres	2	10

Los terrenos se registran de forma independiente de los edificios o instalaciones que puedan estar asentadas sobre los mismos y se entiende que tienen una vida útil indefinida y, por lo tanto, no son objetos de depreciación.

La Sociedad evalúa, al menos anualmente, la existencia de un posible deterioro de valor de los activos de propiedades, planta y equipo. Cualquier reverso de la pérdida de valor por deterioro, se registra en resultado.

Asimismo, en este rubro se incluyen los activos adquiridos bajo la modalidad de contratos de arrendamiento financiero. La utilidad o pérdida resultante de la enajenación o retiro de un bien se calcula como la diferencia entre el precio obtenido en la enajenación y el valor registrado en los libros reconociendo el cargo o abono a resultados del ejercicio.

3.8 Arrendamientos

Un contrato es, o contiene, un arrendamiento si transmite el derecho a controlar el uso de un activo identificado por un periodo de tiempo a cambio de una contraprestación.

En la fecha de comienzo del contrato, la Sociedad reconoce un activo por derecho de uso y un pasivo por arrendamiento, midiendo el activo por derecho de uso inicialmente al costo y el pasivo al valor presente de los pagos por arrendamiento que no se hayan pagado en esa fecha. Los pagos por arrendamiento se descontarán usando la tasa de interés implícita en el arrendamiento o una tasa de interés incremental.

La Sociedad evaluará nuevamente si un contrato es, o contiene, un arrendamiento solo en el caso en el que cambien los términos y condiciones del contrato.

Después de la fecha de comienzo del contrato, la Sociedad medirá su activo por derecho de uso aplicando el modelo del costo de la NIC 16 “Propiedades, planta y equipos”, y el pasivo por arrendamiento se mediará incrementando el importe en libros para reflejar el interés sobre el pasivo por arrendamiento, reduciendo el importe en libros para reflejar los pagos por arrendamiento realizados y midiendo nuevamente el importe en libros para reflejar las nuevas mediciones o modificaciones del arrendamiento.

Véase nuestro Informe de fecha
29 de febrero de 2024

PriceWaterhouseCoopers S.R.L.
(Socio)

Leonardo Valenzuela
Gerente General

Nota 3 – Resumen de las principales políticas contables (Continuación)

Cuando se trata de arrendamientos de corto plazo, en los que el activo subyacente es de bajo valor, la cuota por arrendamiento es reconocida en resultados.

Las rentas de carácter contingente se reconocen como gasto del período en el que su pago resulta probable.

3.9 Deterioro activos no financieros

El valor en libros de los activos no financieros de la Sociedad, excluyendo los impuestos diferidos, es revisado en cada fecha del estado de situación patrimonial consolidado para determinar si existe algún indicio de deterioro. Los indicios de deterioro utilizados por la administración de la Sociedad se basan en la rentabilidad de las unidades de negocio, y en el caso de los proyectos de concesión en el cumplimiento del modelo financiero de negocio. Si existen tales indicios entonces se estima el importe recuperable del activo.

El importe recuperable de un activo o unidad generadora de efectivo es el valor mayor entre su valor en uso y su valor razonable, menos los costos de venta. Para determinar el valor en uso, se descuentan los flujos de efectivo futuros estimados a su valor presente usando una tasa de descuento antes de impuestos que refleja las evaluaciones actuales del mercado sobre el valor temporal del dinero y los riesgos específicos que puede tener en el activo. Para propósitos de evaluación del deterioro, los activos son agrupados en el grupo más pequeño de activos que generan entradas de flujos de efectivo provenientes del uso continuo, los que son independientes de los flujos de entrada de efectivo de otros activos o grupos de activos (la "unidad generadora de efectivo").

Se reconoce una pérdida por deterioro, si el valor en libros de un activo o su unidad generadora de efectivo excede su importe recuperable. Las pérdidas por deterioro son reconocidas con efecto en resultados. Las pérdidas por deterioro reconocidas en relación con las unidades generadoras de efectivo son asignadas primero, para reducir el valor en libros de cualquier plusvalía asignada en las unidades y para luego reducir el valor en libros de otros activos en la unidad (grupos de unidades) sobre una base de prorratio.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en períodos anteriores son evaluadas en cada fecha del estado de situación patrimonial consolidado en búsqueda de cualquier indicio de que la pérdida haya disminuido o haya desaparecido.

Una pérdida por deterioro es reversada si ha ocurrido un cambio en las estimaciones usadas para determinar el importe recuperable. Una pérdida por deterioro se reversa sólo en la medida que el valor en libros del activo no exceda el valor en libros que habría sido determinado, neto de su depreciación o amortización, si no hubiese sido reconocida ninguna pérdida por deterioro.

3.10 Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

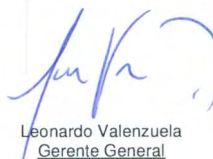
La Sociedad determina la base imponible y calcula su impuesto a la renta de acuerdo con las disposiciones legales vigentes en Paraguay (Ley 6.380/19). El Impuesto a la renta para actividades comerciales industriales y de servicios que se carga a los resultados del año, corresponde a los ingresos gravados, y se basa en la utilidad contable antes de este concepto, ajustada por las partidas que la referida Ley y sus reglamentaciones complementarias incluyen o excluyen para la determinación de la utilidad contable gravable, a la cual se le aplica una tasa del 10%.

Con la vigencia de la Ley 6.380/19, cuando las utilidades fueren distribuidas, las mismas estarán alcanzadas por el Impuesto a los Dividendos y a las Utilidades - IDU, a una tasa del 8 % para los accionistas residentes y del 15% para los no residentes, a ser aplicadas sobre el monto pagado o acreditado.

La Sociedad calcula los impuestos diferidos de acuerdo con el método de pasivo, sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus importes en libros. Sin embargo, si los impuestos diferidos surgen del reconocimiento inicial de un pasivo o un activo en una transacción distinta de una combinación de negocios que en el momento de la transacción no afecta ni al resultado contable ni a la ganancia o pérdida fiscal, no se contabiliza.

Véase nuestro informe de fecha
21 de febrero de 2024

PricewaterhouseCoopers S.R.L.
(Socio)



Leonardo Valenzuela
Gerente General

Nota 3 – Resumen de las principales políticas contables (Continuación)

El impuesto diferido se determina utilizando la tasa de impuesto contenida en la Ley sobre Impuesto a la Renta vigente en cada ejercicio, o aquella que esté a punto de aprobarse en la fecha de cierre de los estados financieros consolidados y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

La tasa considerada para el cálculo de los impuestos es el 10 % al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

El impuesto corriente y las variaciones en los impuestos diferidos se registran en resultados en el rubro de ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias.

Los activos por impuestos diferidos y créditos tributarios se reconocen únicamente cuando se considera probable que existan ganancias tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias y hacer efectivos los créditos tributarios.

3.11 Provisiones

Las provisiones son reconocidas cuando:

- La Sociedad tiene una obligación presente como resultado de un evento pasado;
- Es probable que se requiera una salida de recursos incluyendo beneficios económicos para liquidar la obligación;
- Se puede hacer una estimación confiable del monto de la obligación.

En la eventualidad que la provisión o una parte de ella sea reembolsada, el reembolso es reconocido como un activo separado solamente si se tiene una certeza cierta del ingreso.

En el estado de resultados consolidados, el gasto por cualquier provisión es presentado en forma neta de cualquier reembolso.

Si el efecto del valor del dinero en el tiempo es significativo, las provisiones son descontadas usando una tasa de descuento antes de impuesto que refleja los riesgos específicos del pasivo. Cuando se usa una tasa de descuento, el aumento en la provisión debido al paso del tiempo es reconocido como un costo financiero.

3.11.1 Provisiones por beneficios a los empleados (vacaciones)

La Sociedad reconoce el gasto por vacaciones del personal sobre base devengada. Este beneficio corresponde a todo el personal y equivale a un importe fijo según los contratos particulares de cada trabajador.

3.11.2 Retiro de tanques y surtidores

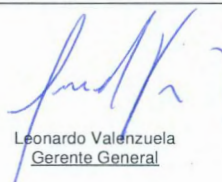
La Sociedad mantiene provisionados en sus estados financieros consolidados según la NIC 37 provisiones, activos contingentes y pasivos contingentes, los costos por retiro de tanques y surtidores de estaciones emblema ENEX, los cuales son medidos de acuerdo con el valor presente del costo de retiro, según su capacidad, aplicando una tasa de descuento, de acuerdo con la vida útil económica por uso del activo y la depreciación lineal correspondiente.

3.12 Ingresos de actividades ordinarias

Los ingresos ordinarios se reconocen por un monto que refleja la contraprestación recibida o a recibir que la Sociedad tiene derecho a cambio de transferir bienes a los clientes. Los ingresos son medidos al valor razonable del pago recibido, excluyendo descuentos, rebajas y otros impuestos a las ventas.

Véase nuestro informe de fecha
29 de febrero de 2024

PricewaterhouseCoopers S.R.L.
(Socio)



Leonardo Valenzuela
Gerente General

Nota 3 – Resumen de las principales políticas contables (Continuación)

3.12 Ingresos de actividades ordinarias

Productos y servicios	Naturaleza; oportunidad de ejecución de la obligación de desempeño; términos comerciales significativos
Ventas de combustibles (principal fuente de ingresos)	Para las ventas de combustibles, los ingresos se reconocen cuando se transfiere el control de los bienes, es decir, cuando los bienes se han enviado a sus instalaciones (entrega) o han sido retirados por el cliente en los lugares de acopio de la Sociedad. Se reconoce una cuenta a cobrar cuando los bienes se entregan, ya que representa el momento en el que el derecho a la contraprestación se vuelve incondicional y solo se requiere el paso del tiempo antes del vencimiento del pago.
Ventas de mercaderías en tiendas	Los ingresos por venta de mercaderías en tienda son reconocidos cuando los riesgos y beneficios significativos de la propiedad de los bienes han sido traspasados al comprador, lo cual ocurre al momento de la entrega física de los bienes.
Prestación de servicios	Los ingresos ordinarios asociados a la prestación de servicios se reconocen considerando el grado de realización de la prestación a la fecha del estado de situación patrimonial consolidado, siempre y cuando el resultado de la transacción pueda ser estimado con fiabilidad.

El precio de la transacción se fija evaluando factores como el mercado y competencia y la asignación de los precios se efectúa de forma independiente a cada producto.

3.13 Costo de ventas

Los costos de ventas incluyen el costo de adquisición de los productos vendidos y otros costos incurridos para dejar las existencias en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta. Estos costos incluyen principalmente los costos de adquisición netos de descuentos obtenidos, los gastos e impuestos de internación no recuperables, los costos de almacenamiento del combustible en tanques de terceros, los seguros y el transporte.

3.14 Gastos de administración

Los gastos de administración incluyen los gastos operativos y de ventas, servicios de asesorías, profesionales y servicios básicos, depreciaciones y amortizaciones, entre otros.

3.15 Dividendos

La Sociedad no cuenta con una política de distribución de dividendos. La distribución de dividendos se realiza conforme a la aprobación de una Asamblea ordinaria de accionistas.

Véase nuestro informe de fecha
 29 de febrero de 2024
 PricewaterhouseCoopers S.R.L.
 (Socio)

Leonardo Valenzuela
 Gerente General

Nota 4 - Efectivo y equivalentes al efectivo

a) El detalle de este rubro es el siguiente:

Efectivo y equivalentes al efectivo	2023 ₡	2022 ₡
Efectivo en caja	1.291.908.956	1.600.252.353
Saldos en bancos	93.133.266.340	17.988.739.903
Total	94.425.175.296	19.588.992.256

b) El detalle por tipo de moneda del efectivo y equivalentes al efectivo antes mencionado es el siguiente:

	Moneda	2023 ₡	2022 ₡
Efectivo y equivalentes al efectivo	US\$	619.267.680	2.426.887.134
Efectivo y equivalentes al efectivo	₡	93.805.907.616	17.162.105.122
Total		94.425.175.296	19.588.992.256

El efectivo se compone de saldos en caja y bancos, los cuales no tienen restricciones a la disposición de efectivo y equivalente al efectivo.

Nota 5 - Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

La composición del presente rubro es el siguiente:

	2023 ₡	2022 ₡
4) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar		
Deudores comerciales	42.821.936.222	16.930.205.442
Otras cuentas por cobrar	5.110.833.183	7.084.176.880
Total	47.932.769.405	24.014.382.322

Los plazos de vencimientos de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar no vencidos y no deteriorados son los siguientes:

	2023 ₡	2022 ₡
Con vencimiento menor a tres meses	24.908.018.943	10.212.891.271
Con vencimiento entre tres y seis meses	8.452.899.412	1.867.921.315
Con vencimiento entre seis y doce meses	7.366.772.385	8.768.508.337
Total	40.727.690.740	20.849.320.923

Véase nuestro informe de fecha
19 de febrero de 2024

PricewaterhouseCoopers S.R.L.
(Socio)

Leonardo Valenzuela
Gerente General

Nota 5 - Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar (Continuación)

Los plazos de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar vencidos y no deteriorados son los siguientes:

	2023	2022
	G	G
Vencidos menos de tres meses	6.596.066.767	2.227.963.405
Vencidos entre tres y seis meses	170.408.954	515.949.936
Vencidos más de seis meses	289.421.813	421.148.058
Vencidos más de doce meses	149.181.131	-
Total	7.205.078.665	3.165.061.399

Tramos de morosidad	2023		2022	
	N° Clientes cartera no repactada	Monto Cartera no repactada	N° Clientes cartera no repactada	Monto Cartera no repactada
Al día	52	35.616.857.557	71	13.765.144.043
1 - 30 días	51	6.189.392.441	106	1.881.143.678
31 - 60 días	2	346.053.031	23	151.191.040
61 - 90 días	1	15.514.918	11	195.628.687
91 - 120 días	3	158.318.749	8	88.993.035
121 - 150 días	1	379.004	4	92.379.368
151 - 180 días	3	11.711.201	5	334.577.533
181 - 210 días	5	35.163.288	3	41.313.649
211 - 250 días	3	9.972.463	2	24.342.075
> 250 días	14	438.573.570	9	355.492.334
Total	135	42.821.936.222	242	16.930.205.442

El total de la cartera no está repactada ni securitizada.

Los valores razonables de deudores por ventas y otras cuentas por cobrar corresponden a los mismos valores comerciales, dado que representan los montos de efectivo que se recaudarán por dichos conceptos. Los saldos incluidos en este rubro en general no devengan intereses.

Las pérdidas crediticias esperadas estimadas se calculan con base en la experiencia de pérdida crediticia real:

- La Sociedad por el bajo riesgo crediticio y en base a la estratificación de sus clientes, realiza una revisión permanente de la morosidad al objeto de identificar en forma oportuna algún factor relevante indicativo de deterioro.

Véase nuestro informe de fecha
29 de febrero de 2024

PricewaterhouseCoopers S.R.L.
(Socio)

Leonardo Valenzuela
Gerente General

Nota 5 - Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar (Continuación)

- Al cierre del periodo 2023 y 2022, no se ha provisionado ninguna pérdida esperada sobre el total de la cartera de deudores comerciales atendiendo los siguientes factores:
 - Buen comportamiento de pago
 - Buenas referenciaciones bancarias y comerciales
 - Cumplimiento de plazos de créditos
 - Buen seguimiento por parte del área de créditos y cobranzas
 - Lo vencido corresponde a empresas vinculadas al grupo con compromisos de pagos
 - El total de la cartera ha sido cobrada en meses posteriores
 - Bajo índice de morosidad

Nota 6 - Saldos y transacciones con entidades relacionadas

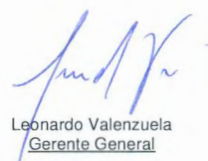
6.1) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

El detalle de este rubro es el siguiente:

Sociedad	Naturaleza de la relación	Moneda	Naturaleza de la transacción con parte relacionada	Activo corriente 2023 ₡	Activo corriente 2022 ₡
Enex Investments S.A.	Accionista	₡	Compra de SA	3.000.576.214	1.461.113.430
Enex Investments S.A.	Accionista	₡	Recupero de pagos	357.569.966	-
HC Energia S.A.	Accionista	₡	Compra de SA	-	1.461.113.430
Bebidas Del Paraguay S.A.	Cliente	₡	Flota ENEX	-	16.828.938
Cadena Farmacenter S.A.	Cliente	₡	Flota ENEX	-	154.524.039
Transporte Multimodal Del Paraguay S.A.	Cliente	₡	Flota ENEX	-	916.131.803
Cartes Montaña, Sofia	Cliente	₡	Flota ENEX	-	542.819
Cementos Concepción S.A.E.	Cliente	₡	Flota ENEX	-	5.744.942.872
Ganadera Sofia S.A.	Cliente	₡	Flota ENEX	-	225.099.131
Jimenez Gaona Y Lima S.A.	Cliente	₡	Provisión combustible	-	17.663.500
Chajha S.A.	Cliente	₡	Provisión combustible	-	5.377.440.942
Fintech Inversiones S.A.	Cliente	₡	Flota ENEX	-	7.276.713
Grupo Sion S. A	Cliente	₡	Operador	-	1.856.693.744
Total				3.358.146.180	17.239.371.361

Véase nuestro informe de fecha
29 de febrero de 2024

PricewaterhouseCoopers S.R.L.
(Socio)



Leonardo Valenzuela
Gerente General

Nota 6 - Saldos y transacciones con entidades relacionadas (Continuación)

6.2) Cuentas por pagar a entidades relacionadas

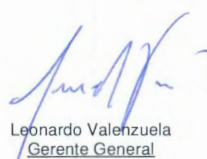
El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2023 y 2022 es el siguiente:

Sociedad	Naturaleza de la Relación	Moneda	Naturaleza de la transacción con parte relacionada	Pasivo corriente 2023 ₡	Pasivo no corriente 2023 ₡	Pasivo corriente 2022 ₡	Pasivo no corriente 2022 ₡
Empresa Nacional De Energía Enex SA	Proveedor	US\$	Royalties	519.528.742	-	-	-
Sudameris Bank S.A.E.C.A.	Accionista	₡	Préstamo Bancario	20.311.917.812	25.833.333.318	-	-
Sudameris Bank S.A.E.C.A.	Accionista	₡	Sobregiro en cta cte	1.550.437.353	-	-	-
Sudameris Bank S.A.E.C.A.	Accionista	US\$	Préstamo ⁽¹⁾	41.961.859.203	-	-	-
Enex Investments S.A.	Accionista	US\$	Préstamo ⁽¹⁾	43.467.806.089	-	40.933.060.740	-
HC Energía S.A.	Accionista	US\$	Préstamo ⁽¹⁾	-	-	40.933.060.740	-
JGL S.A.	Acreeedores	₡	Construcción	-	-	711.060.896	-
Distribuidora del Paraguay S.A.	Proveedor	₡	Productos Tienda	-	-	396.067.858	-
HABACORP S.R.L.	Proveedor	₡	Productos Tienda	-	-	1.544.060	-
Palermo S.A.	Proveedor	₡	Productos Tienda	-	-	51.578.903	-
QSR S.A.	Proveedor	₡	Productos Tienda	-	-	44.976.000	-
LA ELOISA S.A.	Acreeedores	₡	Productos Tienda	-	-	57.979.900	-
GHSA	Acreeedores	₡	Productos Tienda	-	-	30.457.250	-
Total				107.811.549.199	25.833.333.318	83.159.786.347	-

⁽¹⁾ Representa al préstamo recibido a "sola firma" para capital operativo, de los accionistas HC ENERGÍA S.A. y ENEX INVESTMENTS PARAGUAY S.A. por US\$ 5.500.000 cada uno, con un plazo máximo de 1 año desde la fecha de contrato llevada a cabo el 19/10/2022, el mismo devengará un interés del 7% anual el cual será pagado a la fecha de vencimiento. Con motivo al cambio de accionista HC Energía traslado el mencionado préstamo a Sudameris Bank S.A.E.C.A., capitalizando los intereses generados y estableciendo un nuevo vencimiento para enero del 2024.

Véase nuestro Informe de fecha
29 de febrero de 2024

PricewaterhouseCoopers S.R.L.
(Socio)


Leonardo Valenzuela
Gerente General

ENEX PARAGUAY S.A.E. y subsidiarias
ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 (COMPARATIVO CON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022)



Nota 6 - Saldos y transacciones con entidades relacionadas (Continuación)

6.3) Transacciones con entidades relacionadas

Sociedad	Naturaleza de la relación	Naturaleza de las Transacciones con Partes Relacionadas	Monto de la transacción 2023 G			Monto de la transacción 2022 G		
			Ventas a entidades relacionadas	Compras a entidades relacionadas	Otros	Ventas a entidades relacionadas	Compras a entidades relacionadas	Otros
HC ENERGÍA S.A.	Accionista	Préstamo	-	-	-	-	-	40.367.910.000
ENEX INVESTMENTS PARAGUAY S.A.	Accionista	Préstamo	-	-	-	-	-	40.367.910.000
Sudameris Bank S.A.	Accionista	Intereses s/Préstamo/ Comisiones bancarias / Comisiones por promociones	-	7.613.895.744	-	-	-	-
Empresa Nacional de Energía Enx S.A.	Proveedor	Royalties / Merchandising	-	329.815.319	-	-	193.773.308	-
Banco BASA	Cliente	Flota ENEX	-	-	-	12.992.147	-	-
Bebidas del Paraguay S.A.	Cliente	Flota ENEX	-	-	-	48.727.108	-	-
Cementos Concepción S.A.E.	Cliente/ Proveedor	Flota ENEX/ Alquiler servidor externo	-	-	-	18.345.256.820	78.097.781	-
Club Libertad	Cliente	Flota ENEX	-	-	-	167.773.636	-	-
Distribuidora del Paraguay S.A.	Cliente / Proveedor	Flota ENEX / Compra de mercaderías para tienda	-	-	-	118.171.143	2.764.530.680	-
Emprendimientos Hoteleros S.A.	Acreedores	Eventos	-	-	-	-	4.632.000	-
Grupo Nación S.A.	Acreedores	Publicidad	-	-	-	-	69.853.400	-
HABACORP S.R.L.	Proveedor	Productos tienda	-	-	-	-	25.363.469	-
Hey Network S.A.	Cliente	Flota ENEX	-	-	-	227.285.561	-	-
JGL S.A.	Acreedores	Construcción	-	-	-	-	43.622.886.206	-
La Misión S.A.	Cliente	Flota ENEX	-	-	-	47.581.771	-	-
Multimedia S.A.	Cliente	Flota ENEX	-	-	-	197.965.680	-	-
Netel Paraguay S.A.	Cliente	Flota ENEX	-	-	-	1.462.316	-	-
Palermo S.A.	Cliente / Proveedor	Flota ENEX / Compra de Mercaderías para tienda	-	-	-	341.756.242	397.993.715	-
PRANA S.A.	Acreedores	Publicidad	-	-	-	-	733.691.743	-
PRONET S.A.	Cliente	Flota Enx	-	-	-	62.453.001	-	-
QSR S.A.	Proveedor	Productos tienda	-	-	-	-	384.261.090	-
Transporte Multimodal del Paraguay S.A.	Cliente	Flota ENEX	-	-	-	4.518.808.471	-	-
TULSA S.A.	Cliente	Venta software	-	-	-	107.147.143	553.941.216	-
TOTAL			-	7.943.711.063	-	24.197.381.039	48.829.024.608	80.735.820.000

Véase nuestro informe de fecha
29 de febrero de 2024

PricewaterhouseCoopers S.R.L.
(Socio)

Leonardo Valenzuela
Gerente General

**ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 (COMPARATIVO CON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022)**

Nota 6 - Saldos y transacciones con entidades relacionadas (Continuación)

6.4) Remuneración del personal clave de gerencia

	2023	2022
	₡	₡
Sueldos	2.048.794.968	5.737.934.523
Bonos de pago variable pagaderos al personal clave	532.005.010	69.261.150
Total	2.580.799.978	5.807.195.673
	2023	2022
	₡	₡
Honorarios y dietas	1.695.989.381	2.330.010.540
Total	1.695.989.381	2.330.010.540

Nota 7 - Inventarios

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2023 y 2022, es la siguiente:

	2023	2022
	₡	₡
Materias primas	13.991.041.179	17.093.659.184
Bienes terminados	46.492.684.910	22.395.013.308
Total	60.483.726.089	39.488.672.492

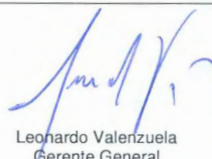
Incluye principalmente combustibles, productos en planta, playa y tienda de alta rotación en la red de estaciones de servicios operadas por la subsidiaria GABANA S.A. Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, la Sociedad no mantiene inventarios pignorados como garantía de pasivos.

Los costos de inventario reconocidos como gasto en el período se presentan en la línea costo de ventas, que incluye también otras partidas diferentes a inventario.

	2023	2022
	₡	₡
Costo de inventarios reconocidos como gasto durante el período (Nota 22.2)	883.095.644.338	789.408.507.082
Total	883.095.644.338	789.408.507.082

Véase nuestro informe de fecha
29 de febrero de 2024

PricewaterhouseCoopers S.R.L.
(Socio)


Leonardo Valenzuela
Gerente General

**ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 (COMPARATIVO CON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022)**

Nota 8 – Otros activos no financieros corrientes

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2023 y 2022 es la siguiente:

	2023	2022
	₡	₡
Seguros anticipados	219.576.420	296.976.663
IVA crédito fiscal	2.978.372.652	351.746.503
Otros gastos anticipados	4.264.184.001	11.283.133.686
Total	7.462.133.073	11.931.856.852

Nota 8.1 – Otros activos no financieros no corrientes

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2023 y 2022, es la siguiente:

	2023	2022
	₡	₡
Arriendos anticipados LP	87.164.799.552	-
Otros gastos a devengar	11.149.350.093	22.707.350.192
Total	98.314.149.645	22.707.350.192

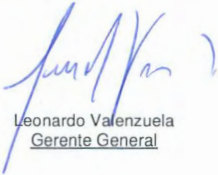
Nota 9 - Activos intangibles distintos de la plusvalía

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2023 y 2022, es la siguiente:

	2023	2022
	₡	₡
Activos intangibles en combinación de negocios	185.276.235.527	185.276.235.527
Activos intangibles licencias de software	2.101.858.309	2.191.518.321
Total	187.378.093.836	187.467.753.848

Véase nuestro informe de fecha
29 de febrero de 2024

PricewaterhouseCoopers S.R.L.
(Socio)


 Leonardo Valenzuela
 Gerente General

**ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 (COMPARATIVO CON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022)**

Nota 9 - Activos intangibles distintos de la plusvalía (Continuación)

El movimiento de este rubro al 31 de diciembre de 2023 y 2022, es el siguiente:

	Activos intangibles contratos en combinación de negocios ₡	Activos intangibles licencias de software ₡	Activos intangibles identificables, neto ₡
Saldo inicial al 01.01.2023	185.276.235.527	2.191.518.321	187.467.753.848
Adiciones	-	816.464.286	816.464.286
Amortización	-	(906.124.298)	(906.124.298)
Total de movimientos	-	(89.660.012)	(89.660.012)
Saldo final al 31 de diciembre de 2023	185.276.235.527	2.101.858.309	187.378.093.836

	Activos intangibles contratos en combinación de negocios ₡	Activos intangibles licencias de software ₡	Activos intangibles identificables, neto ₡
Saldo inicial al 01.01.2022	-	849.830.750	849.830.750
Adiciones	185.276.235.527	2.689.060.936	187.965.296.463
Amortización	-	(1.347.373.365)	(1.347.373.365)
Total de movimientos	185.276.235.527	1.341.687.571	186.617.923.098
Saldo final al 31 de diciembre de 2022	185.276.235.527	2.191.518.321	187.467.753.848

Nota 10 – Combinación de negocios

Adquisición de subsidiaria

En fecha 21 de febrero de 2022, la sociedad materializó la adquisición del 99% del capital accionario de la empresa GABANA S.A. y el 93,33% de la empresa AVANTI S.A., obteniendo control sobre estas sociedades.

GABANA S.A., sociedad que se dedica a la comercialización de combustibles y lubricantes, así como a la operación y explotación de estaciones de servicios ubicadas en su mayoría en Asunción y el Dpto. Central del Paraguay.

GRUPO AVANTI S.A., es dedicada a actividades de construcción, inmobiliarias, de importación y exportación, representación, leasing, comerciales, editoriales y publicitarias y de capitalización. La misma cuenta con ingresos por alquileres cobrados y primas por contratos con estaciones de servicios.

En cumplimiento con IFRS 3, Enex Paraguay S.A.E., midió los activos adquiridos y los pasivos asumidos a sus valores razonables a la fecha de toma de control (21 de febrero de 2022) y procedió a registrar como plusvalía las diferencias entre el valor justo determinado y el precio pagado. Dicha medición fue encargada a una empresa independiente.

Véase nuestro informe de fecha
29 de febrero de 2024

PricewaterhouseCoopers S.R.L.
(Socio)

Leonardo Valenzuela
Gerente General

**ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 (COMPARATIVO CON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022)****Nota 10 – Combinación de negocios (continuación)**

Desde la fecha de la toma de control y hasta el 31 de diciembre de 2022, el Grupo Avanti S.A. contribuyó con ingresos por ₡ 9.989.055.241 y utilidades de ₡ 3.013.677.627 a los resultados del grupo. La empresa GABANA S.A., contribuyó con ingresos por ₡ 368.097.580.002 y con una pérdida final de ₡ 4.334.606.775, a los resultados del grupo.

Si la combinación hubiera ocurrido al inicio del ejercicio (01 de enero de 2022), los ingresos hubiesen sido ₡ 417.421.219.877 y pérdidas por ₡ 1.703.719.494. Al determinar estos montos, la Administración ha asumido que los ajustes al valor razonable, determinados provisoriamente, originados en la fecha de adquisición habrían sido los mismos si la adquisición hubiese ocurrido el 1 de enero de 2022.

La plusvalía generada al momento de la transacción se atribuye a la estrategia de expansión de la compañía y a la optimización del modelo de negocios.

Costos relacionados con adquisiciones

El Grupo incurrió en costos de adquisición de Gabana S.A. y Grupo Avanti S.A., en relación con honorarios legales externos y costos de due diligence. Estos costos han sido incluidos en los gastos de administración y ventas al 31 de diciembre de 2022.

El Goodwill reconocido no constituye gasto tributario.

Cambios contables y período de medición bajo IFRS 3.

En relación con la compra de las subsidiarias GABANA S.A. y GRUPO AVANTI S.A., tenemos la siguiente información referida a la nota de cierre de Purchase Price Allocation, encargada a una empresa independiente:

a. Propósito:


En el contexto de las transacciones realizadas, de la adquisición del 93,33% de Grupo Avanti S.A. y del 99% de Gabana S.A., se debe aplicar el tratamiento contable de ENEX Paraguay S.A.E. para la adquisición y sus conclusiones en función a la aplicación de la NIIF 3 Combinaciones de negocios ("NIIF 3").

b. Identificar una combinación de negocios

La NIIF 3 define una combinación de negocios como una transacción u otro evento que ocurre cuando una adquirente obtiene el control de uno o más negocios. Una empresa se define además como una forma de insumos y procesos aplicados a aquellos insumos que tienen la capacidad de contribuir a la creación de productos. ENEX Paraguay S.A.E. es y era una entidad operativa al momento del cierre de las transacciones. El control, tal como se define en la NIIF 10 Estados financieros consolidados ("NIIF 10"), se obtiene cuando un inversor está expuesto o tiene derecho a rendimientos variables de su participación en un paquete accionario, y también tiene la capacidad de afectar esos rendimientos a través del poder sobre el paquete accionario. El control de los negocios de Grupo Avanti S.A. y de Gabana S.A. se transfirió, en fecha 21 de febrero de 2022 a ENEX Paraguay S.A.E. como fecha de cierre de transacción, cuando se transfirió el 93,33% y 99% respectivamente.

Véase nuestro informe de fecha
19 de febrero de 2024

PricevalerhoiseCoopers S.R.L.
(Socio)


Leonardo Valenzuela
Gerente General

**ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 (COMPARATIVO CON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022)****Nota 10 – Combinación de negocios (continuación)****c. Método de adquisición:**

La NIIF 3 dicta que la contabilización de una combinación de negocios de la siguiente manera:

- a) Identificación de la adquirente; ENEX Paraguay S.A.E.
- b) Determinación de la fecha de adquisición; 21 de febrero de 2022
- c) Reconocer y medir los activos identificables adquiridos, los pasivos asumidos y cualquier participación no controladora en la adquirida; Asignación de precio de compra (Purchase Price Allocation)
- d) Reconocer y medir el fondo de comercio o una ganancia de una compra ventajosa. Asignación de precio de compra (Purchase Price Allocation).

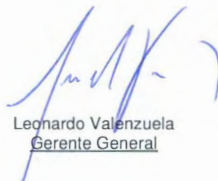
d. Hallazgos

Las empresas Grupo Avanti S.A. y Gabana S.A. presentan sus estados financieros en guaraníes y para efecto del presente cálculo se exponen dichas cifras en dólares americanos al tipo de cambio referencial de G 6.961,41, publicado por el BCP en fecha 18 de febrero del 2022.

- El Book Value Equity es el valor consolidado del Patrimonio Neto de Grupo Avanti S.A. y Gabana S.A. al 21 de febrero 2022, proporcionado por la Gerencia en fecha 23 de noviembre del 2022.
- El Fair Value o valor razonable descontado de los contratos se obtuvo de la valuación proporcionada por la gerencia en fecha 29 de noviembre del 2022.
- El Ajuste del Fair Value de Inmuebles se determina como resultado de la comparación del valor de los activos estimados en la valuación para compra de la compañía versus el registrado en el book value al 21 de febrero de 2022.
- En el caso de las Provisiones, en el contrato de compra venta de acciones de ambas sociedades se estipula lo siguiente:
 - Provisiones por despidos y desvinculaciones US\$ 440.448, cálculo estimado en base a los datos y al listado de empleados activos en ambas Sociedades a la fecha de cierre, como refiere el contrato de compra venta. El monto descontado en dólares es definitivo, independientemente de las variaciones del tipo de cambio o de que la compradora resuelva desvincular o no a dichos trabajadores.
 - Provisiones por terminación anticipada de contratos de EESS US\$ 2.046.542, valor estimado por los vendedores.
 - Provisión por incobrables de créditos comerciales US\$ 103.392, corresponde a cuentas identificadas en los Balances que serán tratadas como incobrables y dadas de baja por la compradora con posterioridad al cierre.
 - Provisión por otros hallazgos y ajustes US\$ 549.950, como indica el contrato de compra venta de las sociedades. Es el resultado del "due diligence" y aceptado por los vendedores.
- El efecto del impuesto diferido por los ajustes del PN se determina con relación a la sumatoria de los FV de los contratos, ajustes FV de inmuebles y las provisiones citadas precedentemente a una tasa del 10%.
- De los procedimientos realizados sobre la adquisición de las empresas a la fecha de corte de 21 de febrero de 2022, se identificó que la adquisición de las empresas genera un Goodwill de aproximadamente US\$ 17 millones.

Véase nuestro informe de fecha
29 de febrero de 2024

PricewaterhouseCoopers S.R.L.
(Socio)



Leonardo Valenzuela
Gerente General

**ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 (COMPARATIVO CON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022)**

Nota 11 – Plusvalía

El detalle de la plusvalía comprada (menor valor de inversiones) al 31 de diciembre de 2023 y 2022 es el siguiente:

	2023 ₡	2022 ₡
Plusvalía GABANA S.A.	83.481.868.850	87.803.507.126
Plusvalía GRUPO AVANTI S.A.	28.906.233.343	28.494.518.458
Total	112.388.102.193	116.298.025.584

El detalle del movimiento de la plusvalía es el siguiente:

	2023 ₡	2022 ₡
Saldo inicial	116.298.025.584	-
Movimientos	(3.909.923.391)	116.298.025.584
Total	112.388.102.193	116.298.025.584

Nota 12 – Propiedades, plantas y equipos

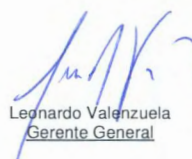
a) Composición

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2023 y 2022 es el siguiente:

	2023			2022		
	Activo bruto ₡	Depreciación acumulada ₡	Activo neto ₡	Activo bruto ₡	Depreciación acumulada ₡	Activo neto ₡
Construcción en curso	74.513.998.646	-	74.513.998.646	59.386.412.112	-	59.386.412.112
Terrenos	239.082.688.575	-	239.082.688.575	236.544.076.134	-	236.544.076.134
Edificios	90.439.495.530	(9.293.445.879)	81.146.049.651	90.439.668.228	(8.036.712.183)	82.402.956.045
Plantas y equipos	43.012.588.991	(5.133.693.109)	37.878.895.882	41.425.154.370	(2.827.670.864)	38.597.483.506
Equipamiento de tecnologías de la información	6.720.792.693	(4.503.280.210)	2.217.512.483	7.064.348.895	(3.749.950.962)	3.314.397.933
Instalaciones fijas y accesorios	133.354.480.736	(28.020.148.011)	105.334.332.725	110.184.319.303	(23.191.844.847)	86.992.474.456
Vehículos de motor	2.925.081.259	(1.896.183.795)	1.028.897.464	5.191.162.142	(3.793.763.247)	1.397.398.895
Otras propiedades, plantas y equipos	21.481.547.602	(6.507.143.198)	14.974.404.404	18.189.415.618	(5.514.511.594)	12.674.904.024
Total	611.530.674.032	(55.353.894.202)	556.176.779.830	568.424.556.802	(47.114.453.697)	521.310.103.105

Véase nuestro informe de fecha
29 de febrero de 2024

PricewaterhouseCoopers S.R.L.
(Socio)


Leonardo Valenzuela
Gerente General



Nota 12 - Propiedades, plantas y equipos (Continuación)

b) Detalle de movimientos

Los movimientos al 31 de diciembre de 2023 son los siguientes:

	Construcciones en curso	Terrenos	Edificios, neto	Plantas y equipos, neto	Equipamiento de tecnologías de la información, neto	Instalaciones fijas y accesorios, neto	Vehículos de motor, neto	Otras propiedades, plantas y equipos, neto	Propiedades, plantas y equipos, neto
	G								
Saldo inicial al 01.01.2023	59.386.412.112	236.544.076.134	82.402.956.045	38.597.483.506	3.314.397.933	86.992.474.456	1.397.398.895	12.674.904.024	521.310.103.105
Movimientos									
Adiciones	43.684.122.873	2.043.673.350	-	1.760.443.098	956.133.042	830.710.759	-	5.298.398.150	54.573.481.272
Activaciones	(26.139.518.517)	-	-	-	-	26.139.518.517	-	-	-
Ventas	-	-	-	(170.280.000)	-	-	-	-	(170.280.000)
Gasto por depreciación	-	-	(1.807.439.904)	(2.539.746.161)	(2.284.350.859)	(8.594.512.648)	(351.460.482)	(3.130.560.759)	(18.708.070.813)
Otros aumentos (disminuciones)	(2.417.017.822)	494.939.091	550.533.510	230.995.439	231.332.367	(33.858.359)	(17.040.949)	131.662.989	(828.453.734)
Saldo final al 31.12.2023	74.513.998.646	239.082.688.575	81.146.049.651	37.878.895.882	2.217.512.483	105.334.332.725	1.028.897.464	14.974.404.404	556.176.779.830

Véase nuestro Informe de fecha
29 de febrero de 2024

PricewaterhouseCoopers S.R.L.
(Socio)

Leonardo Valenzuela
Gerente General

ENEX PARAGUAY S.A.E. y subsidiarias
ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 (COMPARATIVO CON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022)



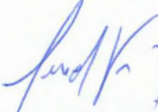
Nota 12 - Propiedades, plantas y equipos (Continuación)

Los movimientos al 31 de diciembre de 2022 son los siguientes:

	Construcciones en Curso	Terrenos	Edificios, neto	Plantas y equipos, neto	Equipamiento de tecnologías de la información, neto	Instalaciones fijas y accesorios, neto	Vehículos de motor, neto	Otras propiedades, plantas y equipos, neto	Propiedades, plantas y equipos, neto
	G								
Saldo Inicial al 01.01.2022	16.363.456.788	19.752.352.662	3.071.861.112	28.827.840.732	1.602.783.443	39.764.964.160	952.409.105	3.936.094.062	114.271.762.064
Movimientos									
Adiciones	43.022.955.324	216.791.723.472	87.078.642.164	11.658.761.494	4.763.251.386	60.281.114.475	3.372.657.310	13.156.066.426	440.125.172.051
Gasto por depreciación	-	-	(1.229.468.452)	(1.648.858.789)	(1.394.220.479)	(4.220.569.709)	(330.802.720)	(1.661.453.711)	(10.485.373.860)
Otros aumentos (disminuciones)	-	-	(6.518.078.779)	(240.259.931)	(1.657.416.417)	(8.833.034.470)	(2.596.864.800)	(2.755.802.753)	(22.601.457.150)
Saldo final al 31.12.2022	59.386.412.112	236.544.076.134	82.402.956.045	38.597.483.506	3.314.397.933	86.992.474.456	1.397.398.895	12.674.904.024	521.310.103.105

Véase nuestro informe de fecha
29 de febrero de 2024

PricewaterhouseCoopers S.R.L.
(Socio)


Leonardo Valenzuela
Gerente General

**ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 (COMPARATIVO CON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022)**

Nota 13 - Activos por derecho de uso y pasivos por arrendamiento

La Sociedad ha adoptado la Norma Internacional de Información Financiera (IFRS) 16 "Arrendamientos" optando por la medición de activo igual al pasivo por arrendamiento, y determinó la tasa de endeudamiento incremental de acuerdo con el plazo del arrendamiento y la naturaleza del activo de derecho de uso. Los activos por derecho de uso registrados a la fecha de aplicación inicial consideran gastos de amortización a través del período no cancelable del contrato o la vida útil del activo, el que sea menor.

a) Composición del activo por derecho de uso:

Al 31 de diciembre de 2023, el movimiento del rubro de derecho de uso asociado a activos sujetos a IFRS 16 por clase de activo subyacente, es la siguiente:

	Inmuebles ₡
Saldo inicial al 01 de enero de 2022	<u>77.393.469.242</u>
Amortización del ejercicio	(10.019.559.835)
Adiciones	88.517.922.663
Saldo final al 31 de diciembre de 2022	<u>155.891.832.070</u>
Amortización del ejercicio	(8.187.582.914)
Adiciones	74.290.118.917
Reclasificaciones de cuentas	(114.112.712.723)
Saldo final al 31 de diciembre de 2023	<u>107.881.655.350</u>

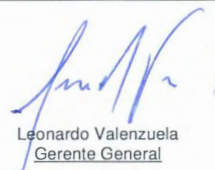
b) Composición del pasivo por arrendamiento:

El siguiente es un análisis de vencimiento de los pasivos de arrendamiento al 31 de diciembre de 2023 y 2022:

	2023			2022		
	Corriente	No corriente	Total	Corriente	No corriente	Total
	₡					
Arrendamiento asociado a inmuebles	4.973.318.074	108.487.286.086	113.460.604.160	17.352.736.861	68.351.843.391	85.704.580.252
Total	4.973.318.074	108.487.286.086	113.460.604.160	17.352.736.861	68.351.843.391	85.704.580.252

Véase nuestro informe de fecha
29 de febrero de 2024

PricewaterhouseCoopers S.R.L.
(Socio)



Leonardo Valenzuela
Gerente General

**ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 (COMPARATIVO CON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022)**

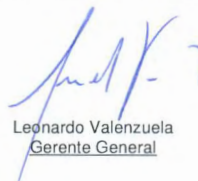
Nota 13 - Activos por derecho de uso y pasivos por arrendamiento (Continuación)

c) Evolución del pasivo por arrendamiento:

	G
Saldo inicial al 01 de enero de 2022	37.925.661.684
Nuevos arrendamientos	52.666.580.053
Gasto por interés	4.668.635.193
Pagos de capital	(4.887.661.485)
Pagos de intereses (Nota 22.4)	(4.668.635.193)
Saldo final al 31 de diciembre de 2022	85.704.580.252
Nuevos Arrendamientos	74.824.677.135
Gasto por interés	(10.706.584.964)
Pagos de capital	(20.357.595.031)
Pagos de intereses (Nota 22.4)	(15.007.707.070)
Modificaciones de contrato	(996.766.162)
Saldo final al 31 de diciembre de 2023	113.460.604.160

Véase nuestro informe de fecha
29 de febrero de 2024

PricewaterhouseCoopers S.R.L.
(Socio)


Leonardo Valenzuela
Gerente General



ENEX PARAGUAY S.A.E. y subsidiarias
ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 (COMPARATIVO CON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022)

Nota 13 - Activos por derecho de uso y Pasivos por arrendamiento (Continuación)

d) Composición del pasivo por arrendamiento:

La composición del presente rubro a valores no descontados al 31 de diciembre de 2023 es la siguiente:

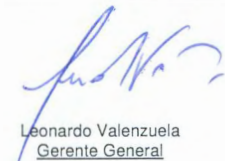
Moneda	Tipo de amortización	Valor contable	Interés	Total deuda vigente	Deuda corriente al 31.12.2023	Deuda no corriente 31.12.2023	Tasa efectiva	Vencimiento
				₡			%	
₡	Mensual	19.248.645.560	(16.357.283.667)	35.605.929.227	2.915.117.952	32.690.811.268	8,04%	31/12/2037
US\$	Mensual	94.211.958.600	(42.740.505.977)	136.952.464.577	10.912.228.107	126.040.236.477	8,62%	30/9/2036
		113.460.604.160	(59.097.789.644)	172.558.393.804	13.827.346.059	158.731.047.745		

La composición del presente rubro a valores descontados al 31 de diciembre de 2023 es la siguiente:

Moneda	Tipo de amortización	Total deuda vigente	Interés	Valor contable	Deuda corriente al 31.12.2023	Deuda no corriente al 31.12.2023	Tasa efectiva	Vencimiento
				₡			%	
₡	Mensual	35.605.929.227	(16.357.283.667)	19.248.645.560	927.696.533	18.320.949.027	8,40%	31/12/2037
US\$	Mensual	136.952.464.577	(42.740.505.977)	94.211.958.600	11.326.612.721	82.885.345.879	7,80%	30/9/2036
		172.558.393.804	59.097.789.644	113.460.604.160	12.254.309.254	101.206.294.906		

Véase nuestro informe de fecha
29 de febrero de 2024

PricewaterhouseCoopers S.R.L.
(Socio)


Leonardo Valenzuela
Gerente General

**ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 (COMPARATIVO CON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022)**

Nota 14 – Otros pasivos no financieros

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2023 y 2022 es la siguiente:

	Corrientes		No corrientes	
	2023	2022	2023	2022
	₡	₡	₡	₡
Ingresos diferidos	1.184.960.441	-	17.188.412.038	-
Total	1.184.960.441	-	17.188.412.038	-

Nota 15 – Impuesto a la renta e impuestos diferidos

a) Impuestos diferidos

Los activos y pasivos por impuestos diferidos al 31 de diciembre de 2023 y 2022 se encuentran compuestos por los siguientes conceptos:

	2023		2022	
	Activo	Pasivo	Activo	Pasivo
	₡	₡	₡	₡
Provisiones	496.041.826	306.613.911	461.642.242	-
Activos intangibles	-	20.270.483.685	-	20.270.483.685
Subtotal	496.041.826	20.577.097.596	461.642.242	20.270.483.685
Total neto pasivo		(20.081.055.770)		(19.808.841.443)


b) Impuesto a las ganancias

El detalle del gasto por impuestos a las ganancias al 31 de diciembre de 2023 y 2022, es el siguiente:

	2023	2022
	₡	₡
Gasto por impuestos corrientes	(844.486.079)	-
Ajuste por activos y pasivos por impuestos diferidos	(306.613.911)	(378.078.653)
Total neto del gasto	(1.151.099.990)	(378.078.653)

Véase nuestro informe de fecha
29 de febrero de 2024

PricewaterhouseCoopers S.R.L.
(Socio)


 Leonardo Valenzuela
 Gerente General

**ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 (COMPARATIVO CON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022)**

Nota 15 – Impuesto a la renta e impuestos diferidos (Continuación)

c) Activos y pasivos por impuestos corrientes

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2023 y 2022 es la siguiente:

	2023	2022
	G	G
Activos por impuestos corrientes		
Pagos provisionales mensuales	6.064.082.352	4.344.259.043
IVA e impuesto específico por recuperar	-	4.488.924.425
Total	6.064.082.352	8.833.183.468
	2023	2022
	G	G
Pasivos por impuestos corrientes		
Impuesto a la renta por pagar	646.521.579	2.256.193.476
Total	646.521.579	2.256.193.476

Nota 16 - Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

La composición del presente rubro al 31 de diciembre de 2023 y 2022 es la siguiente:

	2023	2022
	G	G
Proveedores abastecimiento producto	159.074.739.204	103.332.393.435
Proveedores varios	5.073.375.077	1.556.241.605
Otros impuestos por pagar	126.222.075	707.906.582
Facturas por recibir	1.921.234.361	764.514.153
Otras cuentas por pagar	19.810.203.656	137.442.323
Total	186.005.774.373	106.498.498.098

Véase nuestro informe de fecha
29 de febrero de 2024

PricewaterhouseCoopers S.R.L.
(Socio)

Leonardo Valenzuela
Gerente General

**ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 (COMPARATIVO CON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022)**

Nota 16 - Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar (continuación)

La composición por tramos de vencimientos al 31 de diciembre 2023 es la siguiente:

Proveedores con pagos al día:							
Tipo de Proveedor	Hasta 30 Días	31 – 60	61 – 90	91 – 120	121 – 365	366 y Más	Total
G							
Productos y Servicios	20.045.099.432	70.832.790	-	-	17.103.750	-	20.133.035.972
Otros	32.394.567.388	4.017.074.338	-	40.438.550	40.438.530	19.968.684.006	56.461.202.812
Total	52.439.666.820	4.087.907.128	-	40.438.550	57.542.280	19.968.684.006	76.594.238.784

Proveedores con plazos vencidos:							
Tipo de Proveedor	Hasta 30 Días	31 – 60	61 – 90	91 – 120	121 – 365	366 y Más	Total
G							
Productos y Servicios	24.299.459.515	18.859.611.799	4.703.427.967	5.901.775.745	22.824.424.386	209.916.252	76.798.615.664
Otros	16.195.382.464	937.951.047	1.350.304.598	43.647.550	8.315.801.692	5.769.832.574	32.612.919.925
Total	40.494.841.979	19.797.562.846	6.053.732.565	5.945.423.295	31.140.226.078	5.979.748.826	109.411.535.589

Nota 17 – Otras provisiones

17.1 Otras provisiones corrientes

El saldo al 31 de diciembre de 2023 y 2022, incluye los siguientes conceptos:

	2023	2022
	G	G
Otras provisiones	-	8.251.452.322
Total	-	8.251.452.322

17.2 Otras provisiones no corrientes

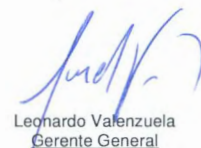
El detalle de las otras provisiones no corrientes al 31 de diciembre de 2023 y 2022 es el siguiente:

	2023	2022
	G	G
Provisiones por despidos y desvinculaciones	-	3.066.139.112
Provisiones por terminación anticipada de contratos de EESS y otros	-	14.246.815.925
Provisión retiro estanques	135.044.436	112.290.907
Otras Provisiones	510.086.443	21.038.979.243
Total	645.130.879	38.464.225.187

Tal como se señala en la nota 3.11.2), esta provisión representa el valor presente de los costos relacionados al retiro de estanques, al momento del cese de la vida útil económica. Esta provisión ha sido efectuada en base a los supuestos establecidos por la Administración, es revisada regularmente, para considerar cualquier cambio material de los supuestos. La tasa de descuento usada en el cálculo de esta provisión es de 10,2%, al 31 de diciembre de 2023.

Véase nuestro informe de fecha
29 de febrero de 2024

PricewaterhouseCoopers S.R.L.
(Socio)


Leonardo Valenzuela
Gerente General

**ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 (COMPARATIVO CON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022)**

Nota 17 – Otras provisiones (continuación)

a) Movimientos

El movimiento de las provisiones al 31 de diciembre de 2023 es el siguiente:

Movimientos	Contingencias	Otras provisiones	Retiro de estanques	Total provisiones
	G			
Saldo inicial al 01.01.2023	17.312.955.037	21.038.979.243	112.290.907	38.464.225.187
Provisiones adicionales	-	-	22.753.529	22.753.529
Provisión utilizada	(3.066.139.112)	-	-	(3.066.139.112)
Aumento en provisiones existentes	-	509.475.513	-	509.475.513
Otros decrementos (reclasificaciones)	(14.246.815.925)	(21.038.368.313)	-	(35.285.184.238)
Cambios en provisiones	(17.312.955.037)	(20.528.892.800)	22.753.529	(37.819.094.308)
Saldo final al 31.12.2023	-	510.086.443	135.044.436	645.130.879

Nota 18 – Otros pasivos financieros

La composición del presente rubro al 31 de diciembre de 2023 y 2022 es la siguiente:

	Corriente		No corriente	
	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022
	G			
Préstamos bancarios	153.700.760.091	124.841.223.764	346.898.312.429	331.412.395.899
Total	153.700.760.091	124.841.223.764	346.898.312.429	331.412.395.899

a) Préstamos bancarios

La composición del presente rubro al 31 de diciembre de 2023 es la siguiente:

Institución	Moneda	Valor no descontado	Total deuda vigente	Deuda corriente al 31.12.2023	Deuda no corriente al 31.12.2023	Tasa nominal	Vcto.
				G		%	
Banco BASA S.A.	US\$	59.502.439.373	59.360.337.371	59.360.337.371	-	9,75%	09/01/2024
Banco BASA S.A.	G	33.650.778.083	33.042.673.971	33.042.673.971	-	11,80%	26/02/2024
Banco Continental S.A.E.C.A.	G	10.000.000.000	10.223.835.616	10.223.835.616	-	10,29%	03/02/2024
Banco ITAU Paraguay S.A.	G	107.302.224.656	87.084.416.735	8.784.416.735	78.300.000.000	9,10%	11/12/2026
Bolsa de Valores de Asunción, BONOS	US\$	191.433.488.388	147.420.468.465	(47.892.360)	147.468.360.825	6,00%	11/01/2029
Banco BASA S.A.	US\$	82.916.384.413	77.311.100.781	40.454.939.578	36.856.161.203	5,90%	21/02/2025
Javier Ugarriza y Analía De Fátima García de Zúñiga	US\$	82.916.384.413	78.194.076.343	-	78.194.076.343	4,00%	21/02/2027
Banco Continental S.A.	G	2.616.340.251	2.260.876.778	1.202.460.790	1.058.415.988	8,50%	10/10/2025
Banco Continental S.A.	G	1.287.813.210	1.201.286.460	679.988.390	521.298.070	8,50%	14/10/2025
Financera Ueno	G	4.500.000.000	4.500.000.000	-	4.500.000.000	0,00%	24/02/2024
Total		576.125.852.787	500.599.072.520	153.700.760.091	346.898.312.429		

Véase nuestro informe de fecha
29 de febrero de 2024

PricewaterhouseCoopers S.R.L.
(Socio)


Leonardo Valenzuela
Gerente General

**ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 (COMPARATIVO CON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022)**

Nota 18 – Otros pasivos financieros (Continuación)

a) Préstamos bancarios

La composición del presente rubro al 31 de diciembre de 2022 es la siguiente:

Institución	Moneda	Valor no descontado	Total deuda vigente	Deuda corriente al 31.12.2022	Deuda no corriente al 31.12.2022	Tasa nomin al	Vcto.
			₡			%	
Banco BASA S.A.	US\$	61.135.817.790	59.596.608.978	59.596.608.978	-	7,00%	28/08/2023
Banco Continental S.A.	US\$	11.139.808.734	11.045.248.299	11.045.248.299	-	4,75%	07/03/2023
Banco Sudameris SA	₡	48.590.968.110	35.774.758.079	3.267.876.710	32.506.881.369	9,10%	11/12/2026
Banco Continental S.A.	₡	5.145.014.252	4.624.256.648	1.611.023.273	3.013.233.375	8,50%	10/10/2025
Bolsa de Valores de Asunción, BONOS	US\$	201.688.735.929	148.529.778.699	8.783.413.749	139.746.364.950	6,00%	11/01/2029
Banco BASA S.A.	US\$	40.537.052.755	40.537.052.755	40.537.052.755	-	5,90%	21/02/2025
Javier Ugarriza y Analía De Fátima García de Zúñiga	US\$	151.645.916.205	151.645.916.205	-	151.645.916.205	4,00%	21/02/2027
Financiera Ueno	₡	4.500.000.000	4.500.000.000	-	4.500.000.000	0,00%	24/02/2024
Total		524.383.313.775	456.253.619.663	124.841.223.764	331.412.395.899		

b) Bonos a pagar

Corresponde a bonos emitidos por ENEX PARAGUAY S.A.E., correspondiente a la Emisión Global de Bonos US\$ 1; registrada con las siguientes características:

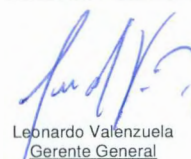
- Moneda: dólares americanos
- Monto: US\$ 20.000.000,00. - (dólares americanos veinte millones con 00/100.)
- Serie: 1 (Uno) PYENE01F2836
- Tasa de interés: 6,00 % nominal anual
- Corte mínimo: US\$ 1.000,00 (dólares americanos un mil con 00/100.)
- Vencimiento principal: jueves, 11 de enero de 2029
- Amortización principal: jueves, 11 de enero de 2029 US\$.20.000.000,00 (dólares americanos veinte millones con 00/100.)
- Amortización trimestral de intereses

c) Documentos por pagar

Corresponde a la deuda contraída por ENEX PARAGUAY S.A.E., con Javier Ugarriza y Analía De Fátima García de Zúñiga, por el saldo del 50% del precio acordado por la compra de acciones de GABANA S.A. y GRUPO AVANTI S.A., el cual será pagado en 5 cuotas anuales con un interés anual del 4,4% IVA incluido.

Véase nuestro informe de fecha
23 de febrero de 2024

PricewaterhouseCoopers S.R.L.
(Socio)



Leonardo Valenzuela
Gerente General

**ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 (COMPARATIVO CON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022)**

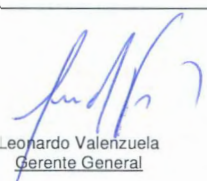
Nota 19 – Provisiones corrientes por beneficios a los empleados

El saldo de esta provisión al 31 de diciembre de 2023 y 2022, es el siguiente:

Corriente	2023 ₡	2022 ₡
Vacaciones del personal	1.008.680.281	659.145.406
Total	1.008.680.281	659.145.406

Véase nuestro informe de fecha
23 de febrero de 2024

PricewaterhouseCoopers S.R.L.
(Socio)



Leonardo Valenzuela
Gerente General



ENEX PARAGUAY S.A.E. y subsidiarias
ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 (COMPARATIVO CON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022)

Nota 20 - Clases de activos y pasivos financieros

a) Activos financieros


Descripción específica del activo o pasivo financiero	Categoría y valorización del activo o pasivo financiero	Corriente		No corriente		Valor razonable	
		2023	2022	2023	2022	2023	2022
Cuentas por cobrar a deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	Activo financiero a costo amortizado	47.932.747.405	24.014.382.322	-	-	47.932.747.405	24.014.382.322
Total activos financieros		47.932.747.405	24.014.382.322	-	-	47.932.747.405	24.014.382.322

b) Pasivos financieros

Descripción específica del activo o pasivo financiero	Categoría y valorización del activo o pasivo financiero	Corriente		No corriente		Valor razonable	
		2023	2022	2023	2022	2023	2022
Préstamos financieros	Pasivo financiero a costo amortizado	153.700.760.091	124.841.223.764	346.898.312.429	331.412.395.899	500.599.072.520	456.253.619.663
Cuentas por pagar a proveedores, retenciones previsionales, impuestos y otras cuentas por pagar	Pasivos financieros al costo amortizado	186.005.774.373	106.498.498.098	-	-	186.005.774.373	106.498.498.098
Total pasivos financieros		339.706.534.464	231.339.721.862	346.898.312.429	331.412.395.899	686.604.846.893	562.752.117.761

Véase nuestro informe de fecha
19 de febrero de 2024

PricewaterhouseCoopers S.R.L.
(Socio)


Leonardo Valenzuela
Gerente General

**ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 (COMPARATIVO CON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022)**

Nota 21 – Patrimonio**21.1) Capital emitido y número de acciones**

El actual capital autorizado e integrado de la Sociedad al 31 de diciembre de 2023 y 2022 asciende a ¢ 358.220.000.000, representado por 35.822 acciones de valor nominal de ¢ 10.000.000 cada una, todas con derecho a un voto.

Número de acciones

Serie	N° de acciones suscritas	N° de acciones pagadas	N° de acciones con derecho a voto
Acciones ordinarias	35.822	35.822	35.822

Capital emitido

Serie	Capital suscrito guaraníes	Capital pagado guaraníes
Acciones ordinarias	358.220.000.000	358.220.000.000

21.2) Otras reservas

	2023 ¢	2022 ¢
Aportes irrevocables para futura capitalización	78.095.165.859	5.776.965.859
Reserva facultativa	14.998.230.718	14.998.230.718
Reserva legal	829.886.302	829.886.302
Reserva de revalúo	2.398.694.873	14.156.125
Otras reservas	(1.677.909.161)	-
Total	94.644.068.591	21.619.239.004

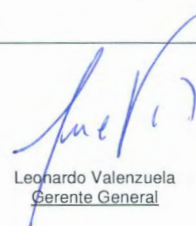
Nota 22 – Ingresos, costos y gastos**22.1) Ingresos de actividades ordinarias**

El detalle al 31 de diciembre de 2023 y 2022 es el siguiente:

	Ejercicio finalizado el	
	2023 ¢	2022 ¢
Venta de combustible	925.252.886.160	901.452.623.904
Venta de lubricantes	3.868.531.201	-
Tiendas de conveniencia	58.627.007.606	-
Otros servicios	22.254.316.241	4.053.162.287
Otros ingresos	8.044.510.112	6.572.570.105
Total	1.018.047.251.320	912.078.356.296

Véase nuestro informe de fecha
29 de febrero de 2024

PricewaterhouseCoopers S.R.L.
(Socio)


Leonardo Valenzuela
Gerente General

**ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 (COMPARATIVO CON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022)**

Nota 22 - Ingresos Costos y Gastos (continuación)

22.2) Costo de ventas

El detalle al 31 de diciembre de 2023 y 2022 es el siguiente:

	Ejercicio finalizado el	
	2023	2022
	₡	₡
Costo de bienes (Nota 7)	(883.095.644.338)	(789.408.507.082)
Costos de almacenamiento	(3.800.902.749)	-
Costo por prestación de servicios	(15.810.456.473)	-
Total	(902.707.003.560)	(789.408.507.082)

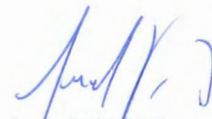
22.3) Gastos de administración y ventas

El detalle al 31 de diciembre de 2023 y 2022 es el siguiente:

	Ejercicio finalizado el	
	2023	2022
	₡	₡
Comisiones pagadas a distribuidores	(457.135.854)	-
Gastos de marketing	(9.757.521.872)	(27.045.565.905)
Royalty	(310.066.682)	-
Servicios básicos y tecnologías	(4.536.811.428)	-
Servicios logísticos en clientes	(5.585.592.859)	-
Honorarios de terceros	(7.284.684.426)	-
Contribuciones	(8.282.827.569)	-
Transportes	(881.798.683)	-
Mantenimiento estaciones de servicio y tiendas	(11.859.034.776)	(36.831.798.459)
Mantenimiento plantas de almacenaje y oficinas	(4.212.993.564)	-
Mantenimiento y reparación de vehículos	(520.285.861)	-
Servicios generales / seguros	(1.649.580.662)	-
Gastos del personal (Nota 23)	(47.033.864.314)	-
Arriendos	(333.506.250)	-
Permisos / patentes	(21.697.196)	-
Depreciación y amortización	(26.895.653.728)	(24.264.653.245)
Amortización de intangibles	(906.124.298)	(1.347.373.365)
Otras amortizaciones	(20.462.031.183)	-
Otros gastos	(4.948.058.627)	(31.642.759.376)
Total	(155.939.269.832)	(121.132.150.350)

Véase nuestro Informe de fecha
23 de febrero de 2024

PricewaterhouseCoopers S.R.L.
(Socio)


 Leonardo Valenzuela
 Gerente General

**ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 (COMPARATIVO CON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022)**

Nota 22 - Ingresos costos y gastos (continuación)

22.4) Costos financieros

El detalle al 31 de diciembre de 2023 y 2022 es el siguiente:

	Ejercicio finalizado el	
	2023	2022
	₡	₡
Intereses por préstamos bancarios	(34.988.728.307)	(25.896.221.156)
Intereses relacionadas	(343.236.038)	-
Intereses por derecho de uso (Nota 13)	(10.706.584.964)	(4.668.635.193)
Otros intereses	(1.097.938.607)	(1.335.780.158)
Total	(47.136.487.916)	(31.900.636.507)

22.5) Otras ganancias y pérdidas operacionales

El detalle al 31 de diciembre de 2023 y 2022 es el siguiente:

	Ejercicio finalizado el	
	2023	2022
	₡	₡
Ganancia por ventas y bajas de activos fijos	85.642.728	-
Otras ganancias	3.066.139.112	-
Total	3.151.781.840	-

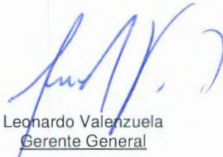
Nota 23 - Gastos del Personal

Formando parte del gasto de administración se incluye el gasto del personal, cuyo detalle al 31 de diciembre de 2023 y 2022 es:

	Ejercicio finalizado el	
	2023	2022
	₡	₡
Sueldos y salarios	(38.438.543.797)	-
Beneficios a corto plazo a los empleados	(1.317.919.184)	-
Gastos por obligación por beneficios post empleo	(5.997.688.600)	-
Beneficios por terminación	(916.290.078)	-
Otros gastos de personal	(363.422.655)	-
Total	(47.033.864.314)	-

Véase nuestro informe de fecha
29 de febrero de 2024

PricewaterhouseCoopers S.R.L.
(Socio)


 Leonardo Valenzuela
 Gerente General

**ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 (COMPARATIVO CON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022)**

Nota 24 – Pérdida neta por acción básica

Para el cálculo del resultado por acción “básico”, la Sociedad divide la utilidad neta del ejercicio sobre la base del promedio de la cantidad de acciones ordinarias del ejercicio. Por otra parte, el resultado por acción “diluido” se obtiene dividiendo el resultado neto del ejercicio por el número promedio de acciones ordinarias emitidas y potencialmente a emitir al cierre del ejercicio. Debido a que la Sociedad no posee emisiones potenciales de acciones, los resultados por acción “básicos” y “diluidos” son los mismos.

El valor nominal de las acciones ordinarias es de ₡ 10 millones y un voto por acción. La cantidad de acciones utilizada para el cálculo de la utilidad neta por acción para los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2023 y 2022 fue 35.822.

Nota 25 - Política de administración del riesgo financiero

Los negocios en que participa ENEX PARAGUAY S.A.E. están influenciados principalmente por la actividad de ventas de combustibles derivados del petróleo a nivel mundial. De forma directa e indirecta, aproximadamente 90 % de las ventas están ligadas a combustibles. Las ventas restantes de la Sociedad, están ligadas a las ventas de mercaderías en tienda, playa y otros servicios.

Producto de lo anterior, hoy en día la Sociedad está sujeta a diferentes riesgos asociados a las condiciones económicas y políticas del mercado de combustibles y sus clientes, tales como fluctuaciones en los tipos de cambio, incobrabilidad, sistemas regulatorios, códigos tributarios y otros regímenes estructurales que podrían tener efectos adversos en el rendimiento financiero.

En concordancia con lo anterior, a nivel corporativo se administra la estructura financiera en orden de gestionar, prevenir y mitigar los principales riesgos financieros:

a) Riesgo de crédito

Clientes comerciales

La exposición al riesgo crediticio tiene estrecha relación con la voluntad y capacidad de los clientes de poder honrar los compromisos contractuales, lo cual se ve reflejado en las cuentas de deudores por venta del estado de situación patrimonial consolidado.

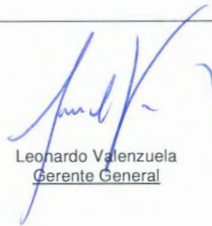
El departamento de Créditos y Cobranzas, dependiente de la Gerencia de Administración y Finanzas, es el área responsable de minimizar el riesgo crediticio de las cuentas por cobrar. Las normas y procedimientos para el correcto control y administración de riesgo sobre las ventas a crédito están regidas por las políticas internas de la Administración de la Sociedad.

Las ventas a crédito son controladas dentro del sistema de gestión (Playero) mediante el bloqueo de las órdenes de compra/venta que se produce cuando el crédito del cliente presenta deuda vencida y/o excede su línea previamente acordada y aprobada.

Las aprobaciones de líneas de crédito de los clientes es atribución de la Gerencia de Administración y Finanzas, con soporte y recomendación de las líneas comerciales. Las solicitudes de línea de crédito se ingresan en un modelo de evaluación crediticia que toma en consideración tanto aspectos comerciales como técnicos. En aquellos casos que se considere apropiado se solicitan garantías y/u otros requisitos para sustentar el crédito solicitado. Ante la eventualidad de que el crédito otorgado no sea suficiente para satisfacer las necesidades comerciales el caso se eleva a la instancia de Comité de Crédito.

Véase nuestro informe de fecha
23 de febrero de 2024

PricewaterhouseCoopers S.R.L.
(Socio)



Leonardo Valenzuela
Gerente General

Nota 25 - Política de administración del riesgo financiero (Continuación)

La Sociedad no se encuentra expuesta a riesgos asociados a concentraciones de créditos lo cual se explica principalmente por la atomización de la cartera de clientes, sin deudores individuales con representación significativa del total de la cartera.

b) Riesgo de liquidez

La definición de este riesgo obedece a la capacidad de la Sociedad de poder honrar sus obligaciones y compromisos oportunamente.

El departamento de Tesorería, dependiente de la Gerencia de Administración y Finanzas, actualiza periódicamente las proyecciones de flujos de caja de corto plazo en base a la información recibida de las líneas comerciales.

c) Riesgo de tipo de cambio

Este riesgo surge como consecuencia de que ciertos acuerdos con proveedores y clientes son pactados en una moneda distinta a la moneda funcional (Guaraníes). Los casos más relevantes están representados por las importaciones de surtidores, pagos de primas y alquileres de sitios según contratos con Operadores.

En el año 2022 no se ha generado políticas relacionadas a la mitigación de diferencias de cambio sobre operaciones de compras de bienes y/o servicios, afectando significativamente el resultado del presente ejercicio económico.

En el ejercicio 2023 para mitigar este riesgo la Administración modifico la moneda de los Prestamos Bancarios a corto plazo, tomando los mismos en la moneda funcional el Guaraní.

d) Riesgo de precio del combustible

La Gerencia de Operaciones realiza la gestión de la compra local (en guaraníes) de productos terminados derivados del petróleo de empresas importadoras que poseen planta de almacenaje, realizando un monitoreo constante de precios al por mayor de cada tipo de combustible en busca de los mejores precios de oportunidad en forma permanente.

El indicador esencial en el Precio del combustible es el valor nominal del dólar americano ante nuestra moneda local el Guaraní.

Otro indicador en el costo de los combustibles es el Impuesto Selectivo al Consumo – ISC, que se paga en el momento de la importación. Podemos mencionar que en el gasoil el gobierno nacional ha reducido el impuesto; no obstante, se van teniendo una tendencia al alza en los precios internacionales por barril que afecta al mercado paraguayo del combustible mayorista (Operador) y minorista (público en general).

Podemos aclarar que, la variación del precio de compra de combustibles, se le transfiere directamente al cliente – operador (que representan el mayor volumen de compras-ventas ligados a volúmenes contractuales) y al cliente – consumidor final.

Véase nuestro informe de fecha
23 de febrero de 2024

PricewaterhouseCoopers S.R.L.
(Socio)



Leonardo Valenzuela
Gerente General

**ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 (COMPARATIVO CON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022)**

Nota 26 – Medio ambiente

Se ha dado cumplimiento formal para la habilitación de estaciones de servicios (tanto emblema GASUR como ENEX) en lo relacionado al Plan de Gestión Ambiental y Plan de Monitoreo aprobado por la "Dirección General de Control de Calidad Ambiental de los Recursos Naturales" dependiente el Ministerio del Ambiente y Desarrollo Sostenible (con sus siglas MADES), ajustándonos a las siguientes normativas ambientales:

- Ley N° 294/93 "De Evaluación de Impacto Ambiental"
- Ley N° 3966/10 "Orgánica Municipal"
- Ley N° 3956/09 "Gestión Integral de los residuos sólidos en la República del Paraguay"
- Ley N° 3239/07 "De los Recursos Hídricos del Paraguay"
- Decretos Reglamentarios N° 453/13 y su modificación y ampliación del Decreto N° 954/13; Decreto N° 770/14 y demás disposiciones establecidas por el MADES.
- Decreto N° 14.390/12 y Resolución N° 750/12 del tratamiento y disposición final de los residuos sólidos establecidos por el MADES.
- Resolución SEAM N° 255/06 "Por la cual establece la clasificación de las Aguas superficiales de la República del Paraguay; Resolución SEAM N° 50/06 "Por la cual se establece las normativas para la gestión de recursos hídricos del Paraguay"; Resolución SEAM N° 222/02 "Por la cual se establece el Padrón de Calidad de las aguas en el territorio nacional"; Resolución N° 435/2019 "Por la cual se adopta la Norma PNA 40 002 19 "Gestión Ambiental en la Construcción y Operación de Estaciones de Servicios, Gasolineras y Puestos de Consumo Propio"
- Artículo 1° de la Resolución N° 201/15 "Por la cual se establece el procedimiento de evaluación del Informe de Auditoría de cumplimiento del Plan de Gestión Ambiental para las obras o actividades que cuenten con Declaración de Impacto Ambiental.

Se utilizan tanques compuesto de dos paredes, una de acero-carbono ASTM A-36 y otra de fibra de vidrio laminada (termofija). Entre ellas hay un espacio intersticial para la instalación de un sensor electrónico de monitoreo de fugas, garantizando la calidad en el almacenamiento del combustible y preservando el medio ambiente. Estos tanques tienen resistencia a la corrosión, a la compresión y al impacto.

Además, se utilizan cámaras de separación para la limpieza en líquidos en la playa y que son monitoreados permanentemente para su buen mantenimiento.

Nota 27 – Garantía y avales otorgados

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022 la Sociedad no ha otorgado garantías ni avales a terceros.

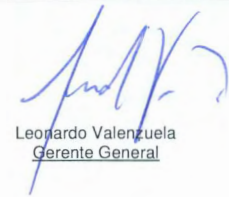
Nota 28 – Juicios, contingencias y compromisos

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022 no existen juicios, contingencias ni compromisos, con ENEX PARAGUAY SAE y TULSA SA y en tal sentido no se han constituido provisiones al respecto.

Con la compra de GABANA SA y GRUPO AVANTI SA en el mes de febrero de 2022, se exponen en el contrato de compra venta los juicios y litigios en contra de ambas sociedades, según el mencionado contrato estos juicios continuaran tramitando los anteriores accionistas, diligentemente y pagar y realizar todas las acciones necesarias para la defensa de las Sociedades, para lo cual se mantienen los poderes de los abogados designados por los anteriores accionistas. A esos efectos, el pagare que instrumenta el pago de la Cuota No. 5 por la compra de acciones, con vencimiento febrero de 2027 por valor de US\$ 5.754.518,79 quedara depositado con el Escribano Jose Maria Livieres, al cual se le denomina el Pagaré Garantía del Reclamo Arbitral.

Véase nuestro informe de fecha
29 de febrero de 2024

PricewaterhouseCoopers S.R.L.
(Socio)


 Leonardo Valenzuela
 Gerente General

**ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 (COMPARATIVO CON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022)**

Nota 28 – Juicios, contingencias y compromisos (continuación)

A continuación, se expone estatus del mencionado litigio al 31/12/2023:

Contraparte	Actor	Naturaleza del Juicio	Monto	Estado y Revaluación
Grupo Avanti S.A.	Paraguay Energy Operaciones y Logística S.R.L.	Paraguay Energy Operaciones y Logística S.R.L. contra Grupo Avanti S.A., Ricardo Javier Ugarriza Tosco y Analía de Fatima Garcia de Zuñiga.	US\$ 4.500.000	En fecha 24/07/2023 fue dictado el laudo arbitral N°1/2023 que resolvió no hacer lugar a la demanda de devolución de seña. El laudo fue objeto de recurso de nulidad en fecha 09/08/2023 por parte de Paraguay Energy Operaciones y Logística SRL, el cual fue tramitado ante la Cámara de Apelación Civil y Comercial 1ra sala que por Acuerdo y Sentencia N° 60 de fecha 15/09/2023 resolvió declarar nulo el aludo arbitral N° 1/2023. Posteriormente, en fecha 02/10/2023 la sociedad ha promovido una Acción de Inconstitucionalidad contra el Acuerdo y Sentencia N°60, la cual a la fecha del presente informe sigue en estudio de admisión en la Sala Constitucional de la Corte Suprema de Justicia. Esperamos que la Corte Suprema de Justicia revierta la nulidad del Laudo, declarando inconstitucional el Acuerdo y Sentencia N°60, por tratarse de una resolución total y absolutamente arbitraria.

Se tienen otros juicios menores que también están en proceso que en caso de ejecutarse afectaría a las sociedades por un total de ¢ 400.564.151.-

Nota 29 – Deterioro del valor de los activos

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022 no existe deterioro del valor de los activos.

Nota 30 – Instrumentos derivados

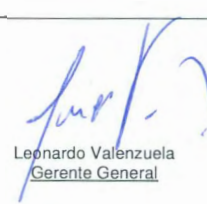
Al 31 de diciembre de 2023 y 2022 no existen instrumentos derivados.

Nota 31 – Inversiones en asociadas

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022 no existen inversiones en asociadas.

Véase nuestro Informe de fecha
21 de febrero de 2024

PricewaterhouseCoopers S.R.L.
(Socio)


 Leonardo Valenzuela
 Gerente General

**ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 (COMPARATIVO CON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022)**

Nota 32 – Subvenciones gubernamentales

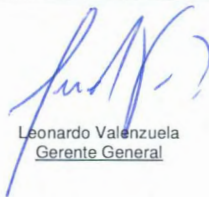
Al 31 de diciembre de 2023 y 2022 no existen subvenciones gubernamentales.

Nota 33 – Hechos posteriores

Entre la fecha de cierre del ejercicio 2023 y la fecha de preparación de estos estados financieros consolidados, no han ocurrido hechos significativos de carácter financiero o de otra índole que afecten la situación patrimonial o financiera o los resultados de la Sociedad y sus subsidiarias al 31 de diciembre de 2023.

Véase nuestro informe de fecha
29 de febrero de 2024

PricewaterhouseCoopers S.R.L.
(Socio)


Leonardo Valenzuela
Gerente General